PRZEDMIOT OPRACOWANIA: **ROZBUDOWA, NADBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ W MIEJSCOWOŚCI SZADKOWICE, GM. SŁAWNO.**

ADRES INWESTYCJI: **DZIAŁKI NR EWID. 344/6, 345/2, 344/2 i 344/5 SZADKOWICE, GM. SŁAWNO, POWIAT OPOCZYŃSKI**

INWESTOR ADRES: **GMINA SŁAWNO**
UL. MARSZAŁKA JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO 31, 26-332 SŁAWNO

L.P.	ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA
1	OŚWIADCZENIA I ZAŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW
2	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA
3	PROJEKT ARCHITEKTONICZNY
4	PROJEKT KONSTRUKCYJNY
5	PROJEKT INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH
6	PROJEKT INSTALACJI SANITARNYCH
7	INFORMACJA “BIOZ”

Funkcja		Imię i nazwisko	Nr ewid. / Nr upr.	Specjalność	Pieczątka, data i podpis
A	Proj.	dr inż.arch. J.Al-Khouri	185/00/WŁ	Architekton.	06.2015
A	Spraw.	mgr inż.arch. A.Nowak	GP.IV.7342/154/94	Architekton.	06.2015
K	Proj.	mgr inż. T. Zalega	LOD/2313/POOK/14	Konstrukcyjno-budowlana	06.2015
K	Spraw.	mgr inż. T. Gruszczyński	NB.IV.7342/51/97	Konstrukcyjno-budowlana	06.2015
IE	Proj.	mgr inż. T. Synowiec	LOD/0339/POOE/05	Instal.-Inżynier. Instal.-elektr.	06.2015
IE	Spraw.	mgr inż. Ł. Jaciubek	LOD/1711/PWOE/11	Instal.-Inżynier. Instal.-elektr.	06.2015
IS	Proj.	mgr inż. K. Różycki	LOD/0468/POOS/06	Instalacje i sieci sanitarne	06.2015
IS	Spraw.	mgr inż. J. Szajewski	LOD/1605/POOS/11	Instalacje i sieci sanitarne	06.2015

BIURO PROJEKTOWE dr inż. architekt JOSEPH AL-KHOURI

26-300 Opoczno ul. Piotrkowska 18.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ustęp 4 Prawo Budowlane oświadczamy, że projekt budowlany rozbudowy, nadbudowy i przebudowy budynku Ochotniczej Straży Pożarnej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości Szadkowice, gm. Sławno, działki nr ewid. 344/2, 344/5, 344/6 i 345/2 został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Architektura:	dr inż. arch. Joseph Al-Khouri
Sprawdzający architekturę:	mgr inż. arch. Anna Nowak
Konstrukcja:	mgr inż. Tomasz Zalega
Sprawdzający Konstrukcję:	mgr inż. Tadeusz Gruszczyński
Instalacje elektryczne:	mgr inż. Tomasz Synowiec
Sprawdzający Instalacje elektryczne:	mgr inż. Łukasz Jaciubek
Instalacje sanitarne:	mgr inż. Kamil Różycki
Sprawdzający Instalacje sanitarne	mgr inż. Jakub Szajewski

OPOCZNO - Czerwiec 2015r.

BIURO PROJEKTOWE dr inż. architekt JOSEPH AL-KHOURI
26-300 Opoczno ul. Piotrkowska 18

ZAGOSPODAROWANIE TERENU
działek o nr ewid. 344/2, 344/5, 344/6 i 345/2
obręb Szadkowice, gm. Sławno

INWESTOR: Gmina Sławno
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 31, 26-332 Sławno

ADRES BUDOWY: Dz. nr ewid. 344/6, 345/2, 344/2 i 344/5
Szadkowice, gm. Sławno

PROJEKTOWAŁ: dr inż. architekt JOSEPH AL-KHOURI - upr. 185/00/WŁ

OPOCZNO Czerwiec 2015 r.

CZĘŚĆ OPISOWA

DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁEK
NR EWID. 344/2, 344/5, 344/6 i 345/2
OBRĘB SZADKOWICE, GMINA SŁAWNO, POWIAT OPOCZYŃSKI

INWESTOR: GMINA SŁAWNO
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 31, 26-332 Sławno

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany rozbudowy, nadbudowy i przebudowy budynku Ochotniczej Straży Pożarnej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewid. 344/2, 344/5, 344/6 i 345/2 w miejscowości Szadkowice, gm. Sławno. Podstawą opracowania jest decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znak: IB.6733.09.2015 z dnia 12.05.2015 r. wydana przez Wójta Gminy Sławno.

2. ISTNIEJĄCY I PROJEKTOWANY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁEK

Istniejący stan działek:

Teren przeznaczony pod inwestycję obejmuje działki o nr ewid. 344/2, 344/5, 344/6 i 345/2.

Działki graniczą :

- od strony północnej z działkami budowlanymi (zabudowa usługowa, mieszkaniowa i gospodarcza)
- od strony południowej i częściowo wschodniej z działkami budowlanymi (teren szkoły podstawowej)
- od strony zachodniej z drogą wojewódzkiej (dz. nr ewid. 427)

Działka o nr ewid. 344/6, 345/2 i 344/2 posiadają istniejący zjazd z drogi wojewódzkiej (dz. nr ewid. 427).
Działki są zabudowane budynkiem OSP oznaczonym nr 1, budynkiem usługowym oznaczonym nr 4 oraz budynkami gospodarczymi oznaczonymi nr 3 na projekcie zagospodarowania.

Projektowany stan działek:

Zgodnie z Decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na terenie działek nr 344/2, 344/5, 344/6 i 345/2 w Szadkowicach, gmina Sławno zaprojektowano rozbudowę, nadbudowę i przebudowę budynku OSP wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

powierzchnia zabudowy po rozbudowie	-	519,60 m^2
powierzchnia użytkowa	-	512,10 m^2
kubatura	-	3150,00 m^3
szerokość elewacji frontowej	-	29,29 m < 30,00 m
wysokość kalenicy	-	8,56 m < 9,50 m
wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej	-	5,88m < 5,90 m
kąt nachylenia dachu	-	5° < 7°/18°/28° < 40°

Uzyskane dane zostały obliczone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. (Dz.U. z dnia 27 kwietnia 2012r.) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz PN-ISO 9836:1997 „Właściwości użytkowe w budownictwie – Określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych".

Poziom posadowienia parteru budynku : ±0,00 = 192,60 m n.p.m.

Projektowana inwestycja jest zgodna z ustaleniami decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu gminnym.

Szerokość elewacji frontowej budynku od strony drogi wojewódzkiej (dz. nr ewid. 427) wynosi 29,29 m < 30,00 m.

Wysokość górnej krawędzi elewacji do okapu dachu 5,88 m < 5,90 m

Geometria dachu: Główny dach wielospadowy, kąt nachylenia połaci 5° < 7°/18°/28°< 40°.

Wokół projektowanego budynku zaprojektowano utwardzenie terenu jako place i jako dojścia do projektowanego budynku.

Działki o nr ewid. 344/2, 344/5, 344/6 i 345/2 posiadają istniejący zjazd z drogi wojewódzkiej (dz. nr ewid. 427).

Forma i gabaryty budynku nawiązują do cech lokalnego krajobrazu i otaczających budynków.

Projektowana budowa nie utrudnia dostępu do drogi publicznej, oraz nie ogranicza dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi na korzystne usytuowanie w stosunku do stron świata a także nie powoduje zagrożenia zanieczyszczenia powietrza, wody lub gleby i zapewnia ochronę przed uciążliwościami oraz ochronę p.poż.

Zgodnie z Ustawą o odpadach z dnia 27.04.2001r. (Dz.U. Nr 62, poz. 628 z późn. zm.) informuje się, że nie planuje się przemieszczać zanieczyszczenia powietrza, wody lub gleby i zapewnia ochronę przed uciążliwościami oraz ochronę p.poż.

Budynek będzie wyposażony w następujące instalacje:

- Zaopatrzenie w wodę z sieci wiejskiej – projektowane przyłącze według odrębnego opracowania
- Odprowadzenie ścieków do kanalizacji sani. – projektowane przyłącze według odrębnego opracowania
- Zaopatrzenie w eNN z wiejskiej sieci energ. – projektowane przyłącze według odrębnego opracowania
- Zaopatrzenie w gaz z sieci gazowej – istniejącym przyłączem
- Odprowadzenie wód opadowych - powierzchniowo na własny nieutwardzony teren
- Ogrzewanie ze źródła własnego – kotłownia gazowa
- Odpady stałe – składowane w szczelnych pojemnikach i wywożone na składowisko odpadów przez uprawniony podmiot.
- Obsługa komunikacyjna – istniejącym zjazdem z drogi wojewódzkiej (dz. nr 427)
- Instalacja elektryczna oświetlenia, gniazd ogólnych i urządzeń technologicznych
- Instalacja odgromowa
- Oświetlenia ewakuacyjnego

Zaprojektowany budynek spełnia wymogi Prawa Budowlanego określone w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz.690 z późn. zm.).

3. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZAGOSPODOROWANIA TERENU

Do obliczenia parametrów technicznych przyjęto powierzchnię oznaczoną A, B… F, działek o nr ewid. 344/2, 344/5, 344/6 i 345/2 stanowiące własność inwestora o powierzchni 2400,00 m²

- powierzchnia działek - 2400,00 m²
- powierzchnia zabudowy budynków po rozbudowie - 623,00 m²
- powierzchnia zabudowy budynków po rozbiórce - 526,00 m²
- powierzchnia zabudowy budynków istniejących - 563,00 m²
- powierzchnia dróg, placów i chodników utward. - 1160,00 m²
- powierzchnia zieleni - 617,00 m²

4. Teren i działka nie są wpisane do rejestru zabytków i nie podlegają ochronie na podstawie decyzja o warunkach zabudowy znak: IB.6733.07.2015 z dnia 15.04.2015 r. wydana przez Wójta Gminy Sławno.

5. Teren i działka nie znajdują się w granicach wpływów eksploatacji górniczej.

6. Obszar oddziaływania projektowanego obiektu budowlanego mieści się w granicach działek inwestora. Projektowany budynek nie stanowi zagrożenia dla środowiska , higieny i zdrowia jego użytkowników i najbliższego otoczenia.

7. Zgodnie z Rozporządzeniem MTBiGM z dnia 25 kwietnia 2012 r, w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U.z 2012, poz. 463), ustalono I kategorię geotechniczną obiektu budowlanego (proste warunki gruntowe) dla projektowanego obiektu.

8. Ochrona przeciwpożarowa. Budynek OSP ze względu na przeznaczenie i sposób użytkowania zaliczono do kategorii: parter ZL-I, piętro ZL-III. W pobliżu projektowanego budynku przebiega sieć wodociągowa wyposażona w przeciwpożarowe urządzenia wodne.

Opracował:
Projektant w specjalności architektonicznej
dr inż. arch. Joseph Al-Khouri

Sprawdził:
Projektant w specjalności architektonicznej
mgr inż. arch. Anna Nowak

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

skala 1:500

ID zgł: GN.I.6640.2.79.2015
województwo: łódzkie
powiat: opoczyński
gmina: 100707_2, Sławno
obręb: 0027, Szadkowice
działka nr: 344/6

Układ współrzędnych "2000"
Poziom odniesienia "Kronsztadt 60"
Sekcje: 7.155.13.09.2
Mapa służy do celów projektowych w zakresie opracowania i stanowi załącznik do projektu w ZUD.

Stan aktualności na 28.01.2015r
Mapę opracowano na podstawie mapy syt. – wys. oraz własnego pomiaru.



SZKIC ORIENTACYJNY
SKALA 1:10 000

GEODETA
mgr inż. Katarzyna Wiaderna

sporządził:

KOMPAS 3D
Magdalena Gwadera
ul. Kopernika 23/70, 26-300 Opoczno
NIP 768-164-55-68, tel. 794 985 858

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Łukasz Gwadera
nr uprawnień 21935(1,2)

sprawdził:
Opoczno, dnia 18.02.2015

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wskazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.
Granice działek wykreślono na podstawie danych ewidencji gruntów.
Nie przeprowadzono badania KW, celem określenia służebności gruntowej.

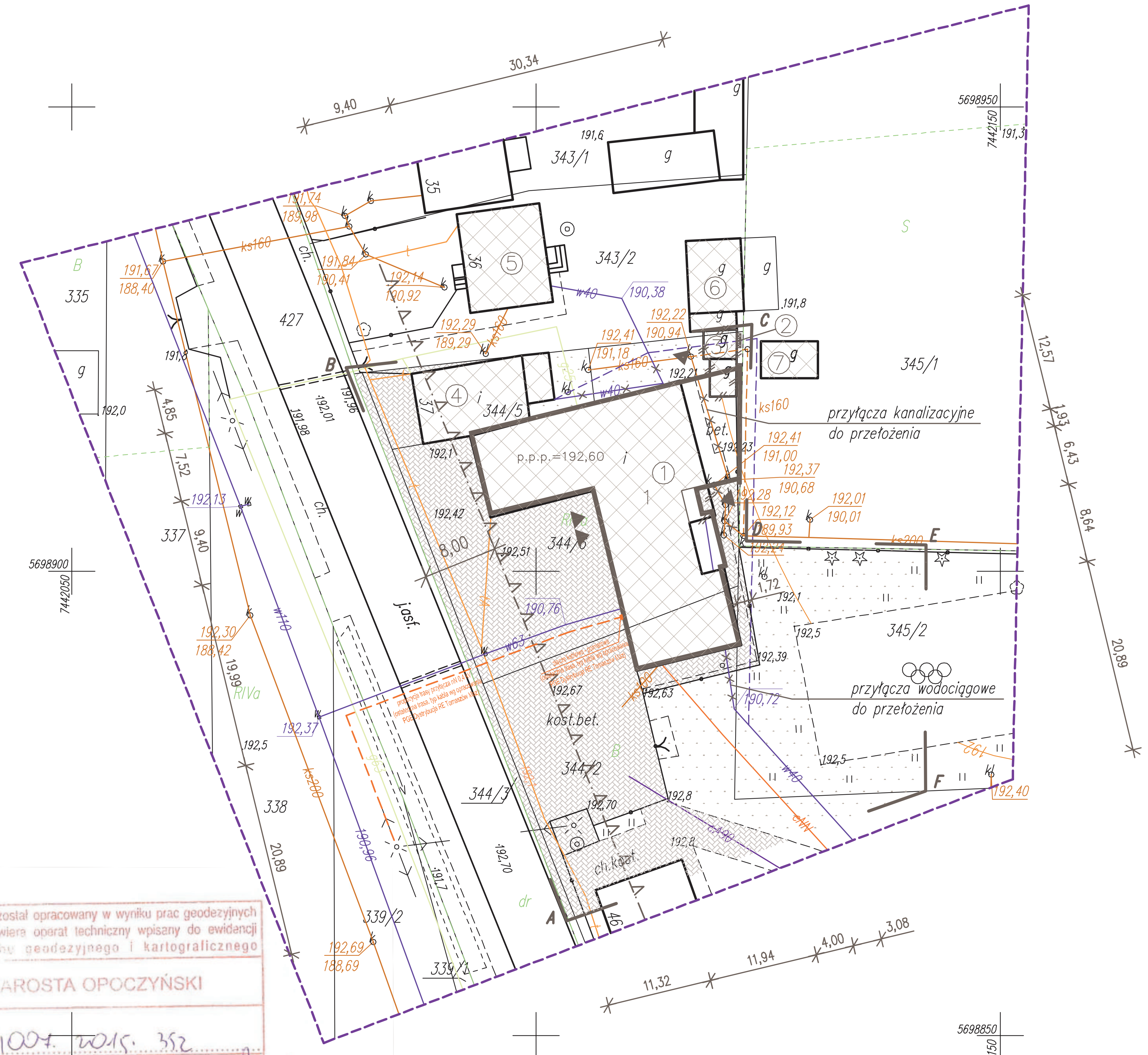
- kontur klasyfikacyjny wg. danych ewidencji gruntów
- użytki gruntowe wg. danych ewidencji gruntów
- użytki gruntowe nie ujawnione w danych ewidencji gruntów

Punkty osnowy geodezyjnej podlegają ochronie.
(Prawo Geod. i Kart. – Ust. z dn. 17.05.1989r., Rozp. MSWiA w sprawie ochrony znaków grawimetrycznych i magnetycznych z dn. 15.04.1999r.)

ZAKRES OPRACOWANIA

Poświadcza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny / Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	STAROSTA OPOCZYŃSKI geodezyjnych, P.1007.2015.352
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	06. MAR. 2015
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z up. Starosty mgr inż. Danuta Karkowska KIEROWNIK Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej



PODSTAWOWE DANE TECHNICZNE OBIEKTÓW PROJEKTOWANYCH NA DZIAŁKACH INWESTORA

L.P.	Rodzaj budynku	Kubatura (m^3)	Powierzchnia zabudow(m^2)	Powierzchnia użytkowa(m^2)
1	budynek OSP	3150,00	519,60	512,10
2	kosz na śmieci			

PODSTAWOWE DANE TECHNICZNE OBIEKTÓW ISTNIEJĄCYCH NA DZIAŁKACH INWESTORA

L.P.	Rodzaj budynku	Ściany	Stropy	Konstruk. dachu	Pokrycie
3	budynki gospodarcze do rozbiórki wg odrębnego opracowania				
4	budynek usług. (sklep)	mur	żel.	drew.	blacha

PODSTAWOWE DANE TECHNICZNE OBIEKTÓW KUBATUROWYCH NA DZIAŁKACH SĄSIEDNICH

LP	Rodzaj budynku	Ściany	Stropy	Konstruk. dachu	Pokrycie
5	budynek mieszkalny	mur	żel.	drew.	blacha
6	budynek gospodarczy	mur	–	drew.	etern.
7	budynek gospodarczy	mur	–	drew.	etern.

LEGENDA:

A,B,..,D	granice opracowania
	nieprzekraczalna linia zabudowy
	budynek projektowany
	istniejąca zabudowa
	nawierzchnia utwardzona
	powierz. biologicznie czynna
	budynki do rozbiórki
	śmietnik
	wejście do budynku
	brama – wjazd na działkę
w	proj. przyłącze wody
eNN	proj. przyłącze energetyczne
ks	proj. kanalizacja sanitarna
g	proj. przyłącze gazu
w	przył. wodociągowe – do przełożenia
ks	kanalizacja sanitarna– do przełożenia

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZAGOSPODAROWANIA
DZ. NR EWID. 344/2, 344/5, 344/6 i 345/2
– A,B...F (pow. przyjęta do zagospodarowania)

Wielkość łącznej powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działek 0,25 < 0,4

Powierzchnia terenu A,B..F (m^2)	Powierzchnia zabud. istn.(m^2)	Pow. zabud. istn. po wyb.(m^2)	Pow. zabud. po rozbud. (m^2)	Powierzchnia dróg i placów(m^2)	Powierzchnia zieleni (m^2)
2400,00	598,00	526,00	623,00	1160,00	617,00

Niniejsza mapa wykonana z wersji elektronicznej została zaewidencjonowana w P.Z.G.i.K. w Opocznie w dniu 06.03.2015 pod nr P.1007.2015.352

OBIEKT	ROZBUDOWA I NADBUDOWA BUDYNKU OSP DZ. NR EWID. 344/2, 344/5, 344/6 i 345/2		
ADRES	Szadkowice, gm. Sławno		
PRZEDMIOT RYSUNKU	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI		
funkcja	imię i nazwisko	nr.uprawnień	podpis
Architektura	dr inż. arch. Joseph Al-Khouri	185/00/WŁ	
Asystent projektanta	mgr inż. arch. Jędrzej Szczepański		
Czerwiec 2015 r	Skala 1/500	nr str.	nr rys. Z-01

BIURO PROJEKTOWE dr inż. architekt JOSEPH AL-KHOURI
26-300 Opoczno ul. Piotrkowska 18

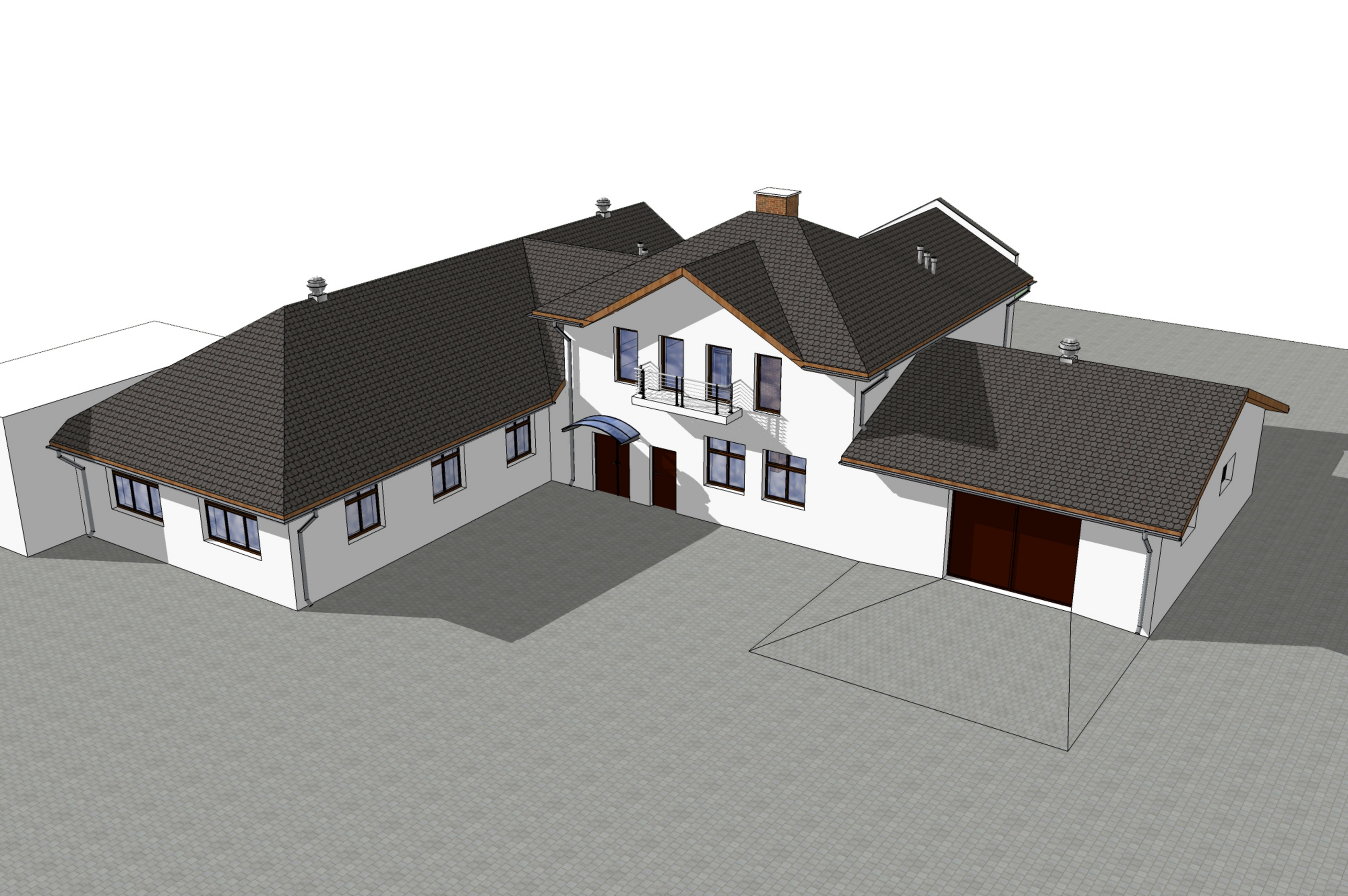
WIZUALIZACJE

INWESTOR: Gmina Sławno
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 31, 26-332 Sławno

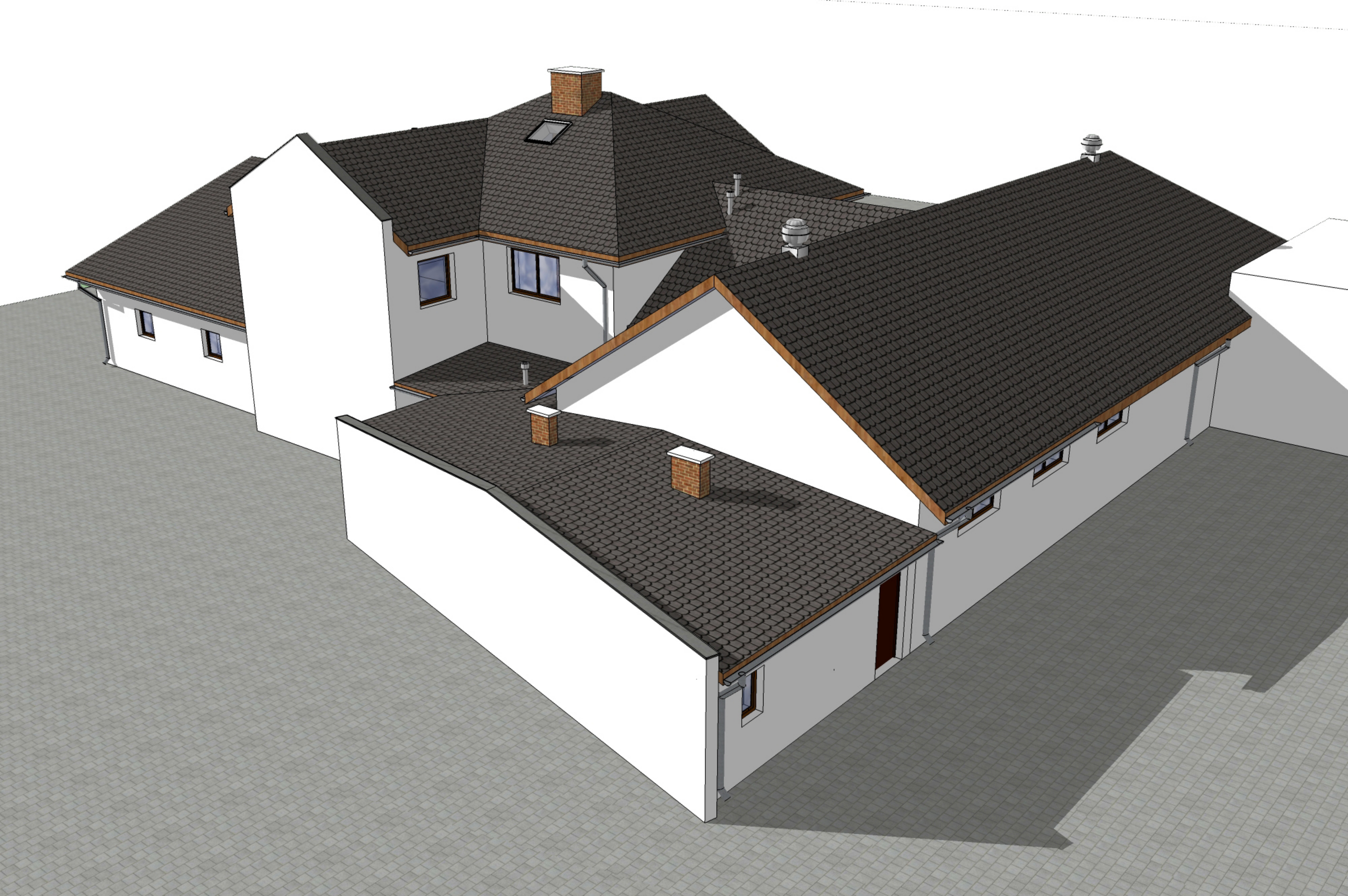
ADRES BUDOWY: Dz. nr ewid. 344/6, 345/2, 344/2 i 344/5
Szadkowice, gm. Sławno

PROJEKTOWAŁ: dr inż. architekt JOSEPH AL-KHOURI - upr. 185/00/WŁ

OPOCZNO Czerwiec 2015 r.











BIURO PROJEKTOWE dr inż. architekt JOSEPH AL-KHOURI
26-300 Opoczno ul. Piotrkowska 18

PROJEKT
INWENTARYZACJI
BUDYNKU OSP

INWESTOR: Gmina Sławno
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 31, 26-332 Sławno

ADRES BUDOWY: Dz. nr ewid. 344/6
obręb ewidencyjny Szadkowice
jednostka ewidencyjna Sławno - obszar wiejski

PROJEKTOWAŁ: dr inż. architekt JOSEPH AL-KHOURI - upr. 185/00/WŁ

Opoczno Luty 2015 r.

OPIS TECHNICZNY

DO INWENTARYZACJI BUDYNKU OSP ZLOKALIZOWANEGO
NA DZIAŁCE NR EWIDENCYJNY 344/6,
OBRĘB EWIDENCYJNY SZADKOWICE, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA SŁAWNO
– OBSZAR WIEJSKI

INWESTOR: Gmina Sławno
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 31, 26-332 Sławno

1. Charakterystyka budynku.

Budynek OSP, niepodpiwniczony z częścią poddasza (nad pom. 2÷8 parteru), dach wielospadowy kryty onduliną. Metoda wykonania budynku tradycyjna, murowana. Ściany zewnętrzne trzywarstwowe (pustaki żużlobetonowe – pustka powietrzna – warstwa licowa z pustaków żużlobetonowych) murowane na zaprawie cem.-wap.

2. Usytuowanie budynku.

Budynek OSP usytuowany na działce nr ewid. 344/6, obręb ewidencyjny Szadkowice, jednostka ewidencyjna Sławno – obszar wiejski. Wejście główne do budynku od strony zachodniej.

3. Dane ogólne.

Powierzchnia zabudowy	–	440,80 m^2
Powierzchnia użytkowa	–	388,40 m^2
Kubatura	–	2280,00 m^3

4. Wyposażenie w instalacje.

Budynek wyposażony w instalacje:

- elektryczna z istniejącego przyłącza energetycznego;
- wodna z istniejącego przyłącza wodociągu wiejskiego;
- kanalizacyjna do istniejącego sieci kanalizacji wiejskiej;
- gaz z istniejącego przyłącza wiejskiego;
- ogrzewanie z kotłowni gazowej;
- wentylacja grawitacyjna;

5. Dane konstrukcyjno-materiałowe.

5.1. Fundamenty.

Ławy fundamentowe betonowe, zbrojone. Głębokość posadowienia ław wynosi $\geq 1{,}0$ m od poziomu gruntu istniejącego.

5.2. Ściany

- Ściany zewnętrzne trzywarstwowe (pustaki żużlobetonowe – pustka powietrzna - warstwa licowa z pustaka żużlobetonowego = około 48 cm).
- Ściany wewnętrzne nośne gr. ok 24 cm murowane z pustaków żużlobetonowych na zaprawie cem.-wap.
- Ściany działowe gr. ok 14 cm murowane z cegły pełnej na zaprawie cem.-wap.

5.3. Strop

Strop nad parterem w budynku żelbetowy, monolityczny.

5.4. Nadproża.

Nadproża okienne typu "Kleina", wykonane z cegły ceramicznej pełnej oraz z belek żelbetowych nad otworami o rozpiętościach powyżej 120 cm.

5.5. Dach.

Dach wielospadowy o konstrukcji drewnianej krokwiowo-płatwiowej, oparty na murłatach i płatwiach. Pokrycie dachu z onduliny.

5.7. Kominy.

Wykonane z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowo – wapiennej.

5.8. Stolarka.

Stolarka okienna – drewniana i PCV, drzwiowa – drewniana.

5.9. Podłogi i posadzki.

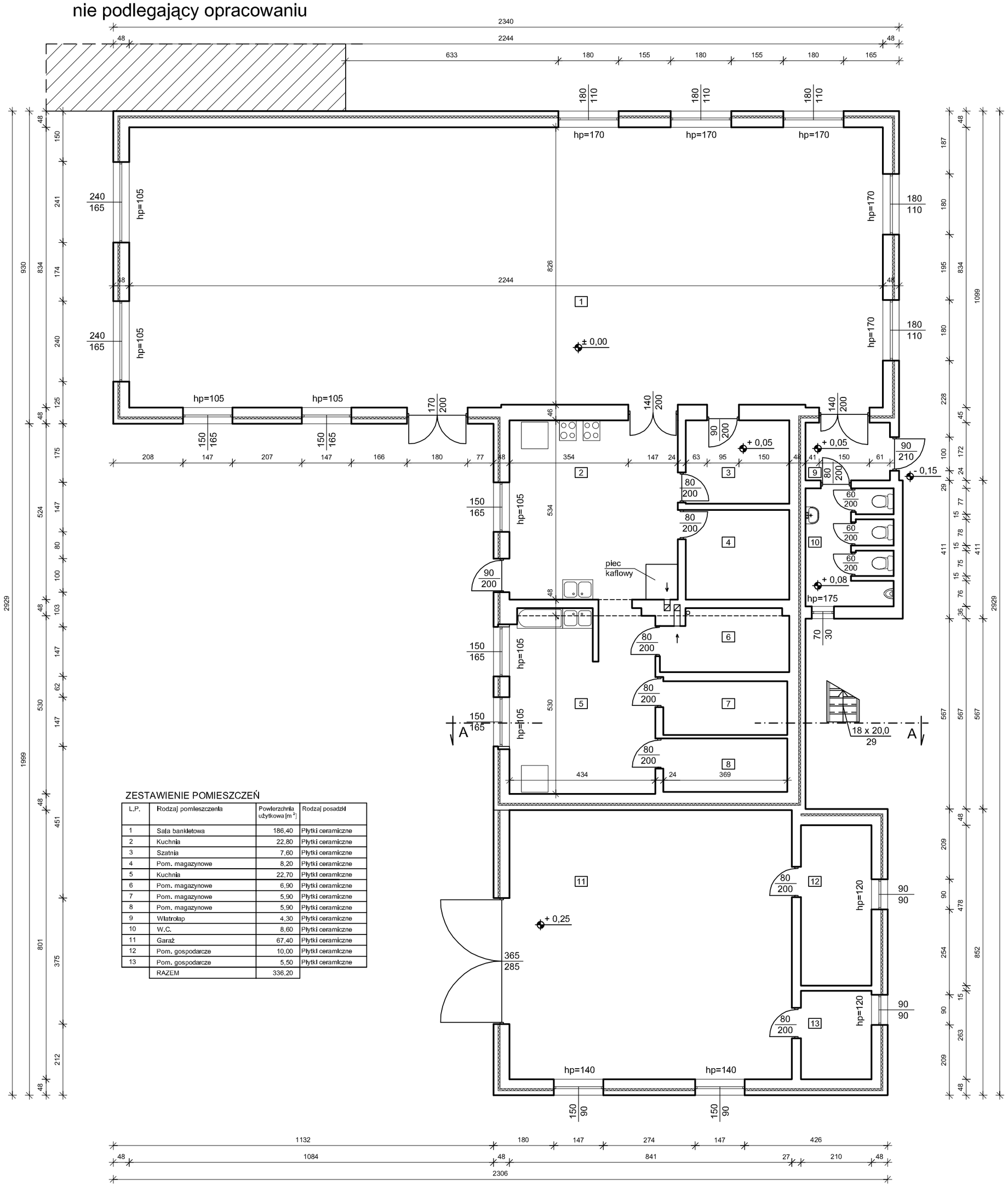
Podłogi i posadzki zgodnie z warstwami podanymi na przekroju A-A.

Opracował:

Projektant w specjalności architektonicznej
dr inż. arch. Joseph Al-Khouri

Projektant w specjalności konstrukcyjnej
mgr inż. Tomasz Zalega

Budynek Handlowy
nie podlegający opracowaniu



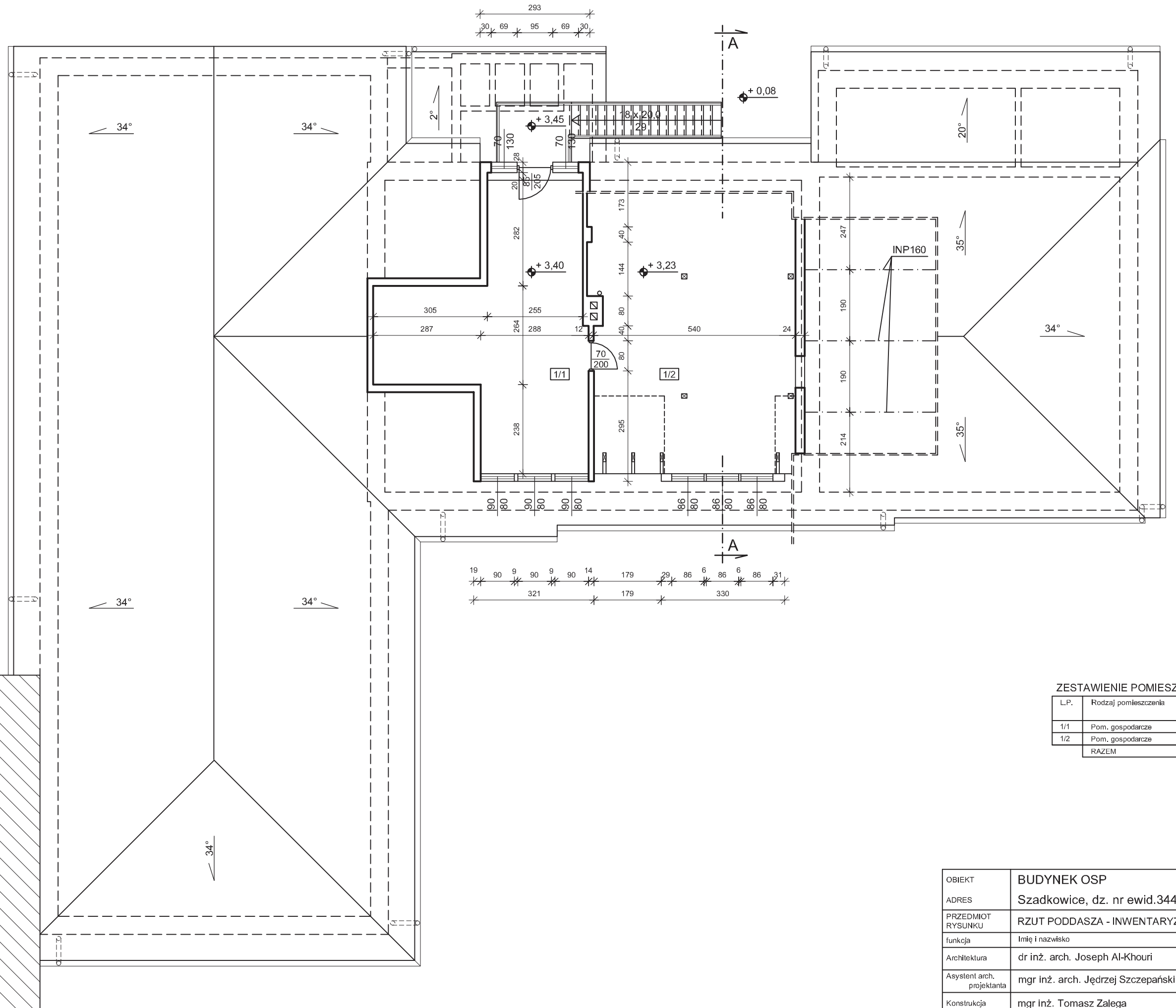
ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

L.P.	Rodzaj pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa [m²]	Rodzaj posadzki
1	Sala bankietowa	186,40	Płytki ceramiczne
2	Kuchnia	22,80	Płytki ceramiczne
3	Szatnia	7,60	Płytki ceramiczne
4	Pom. magazynowe	8,20	Płytki ceramiczne
5	Kuchnia	22,70	Płytki ceramiczne
6	Pom. magazynowe	6,90	Płytki ceramiczne
7	Pom. magazynowe	5,90	Płytki ceramiczne
8	Pom. magazynowe	5,90	Płytki ceramiczne
9	Wiatrołap	4,30	Płytki ceramiczne
10	W.C.	8,60	Płytki ceramiczne
11	Garaż	67,40	Płytki ceramiczne
12	Pom. gospodarcze	10,00	Płytki ceramiczne
13	Pom. gospodarcze	5,50	Płytki ceramiczne
	RAZEM	336,20	

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

L.P.	Rodzaj pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa [m²]	Rodzaj posadzki
1	Sala bankietowa	186,40	Płytki ceramiczne
2	Kuchnia	22,80	Płytki ceramiczne
3	Szatnia	7,60	Płytki ceramiczne
4	Pom. magazynowe	8,20	Płytki ceramiczne
5	Kuchnia	22,70	Płytki ceramiczne
6	Pom. magazynowe	6,90	Płytki ceramiczne
7	Pom. magazynowe	5,90	Płytki ceramiczne
8	Pom. magazynowe	5,90	Płytki ceramiczne
9	Wiatrołap	4,30	Płytki ceramiczne
10	W.C.	8,60	Płytki ceramiczne
11	Garaż	67,40	Płytki ceramiczne
12	Pom. gospodarcze	10,00	Płytki ceramiczne
13	Pom. gospodarcze	5,50	Płytki ceramiczne
	RAZEM	336,20	

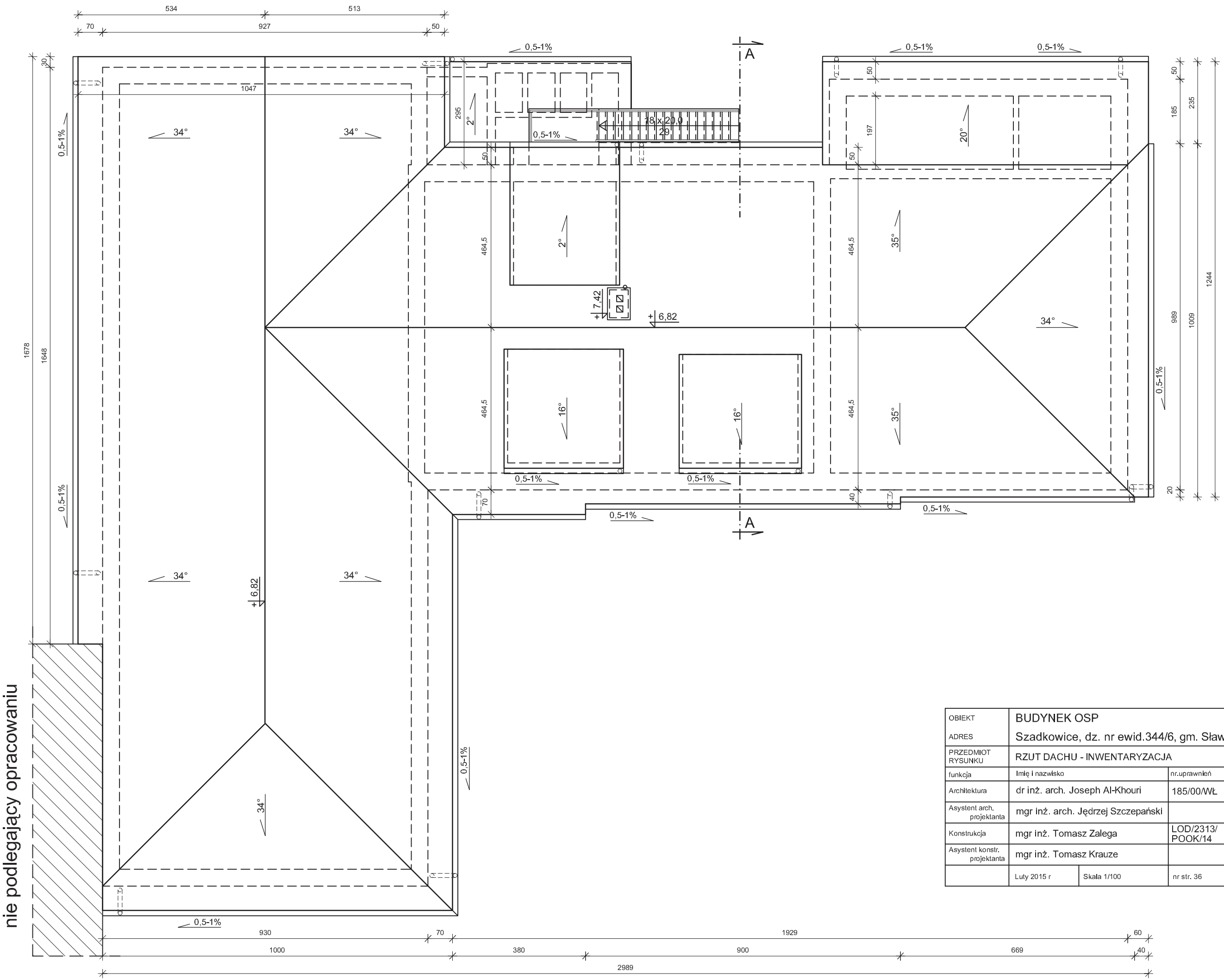
OBIEKT	BUDYNEK OSP			
ADRES	Szadkowice, dz. nr ewid.344/6, gm. Sławno			
PRZEDMIOT RYSUNKU	RZUT PARTERU - INWENTARYZACJA			
funkcja	Imię i nazwisko		nr.uprawnień	podpis
Architektura	dr inż. arch. Joseph Al-Khouri		185/00/WŁ	
Asystent arch. projektanta	mgr inż. arch. Jędrzej Szczepański			
Konstrukcja	mgr inż. Tomasz Zalega		LOD/2313/ POOK/14	
Asystent konstr. projektanta	mgr inż. Tomasz Krauze			
	Luty 2015 r	Skala 1/100	nr str. 36	nr rys. I-01



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

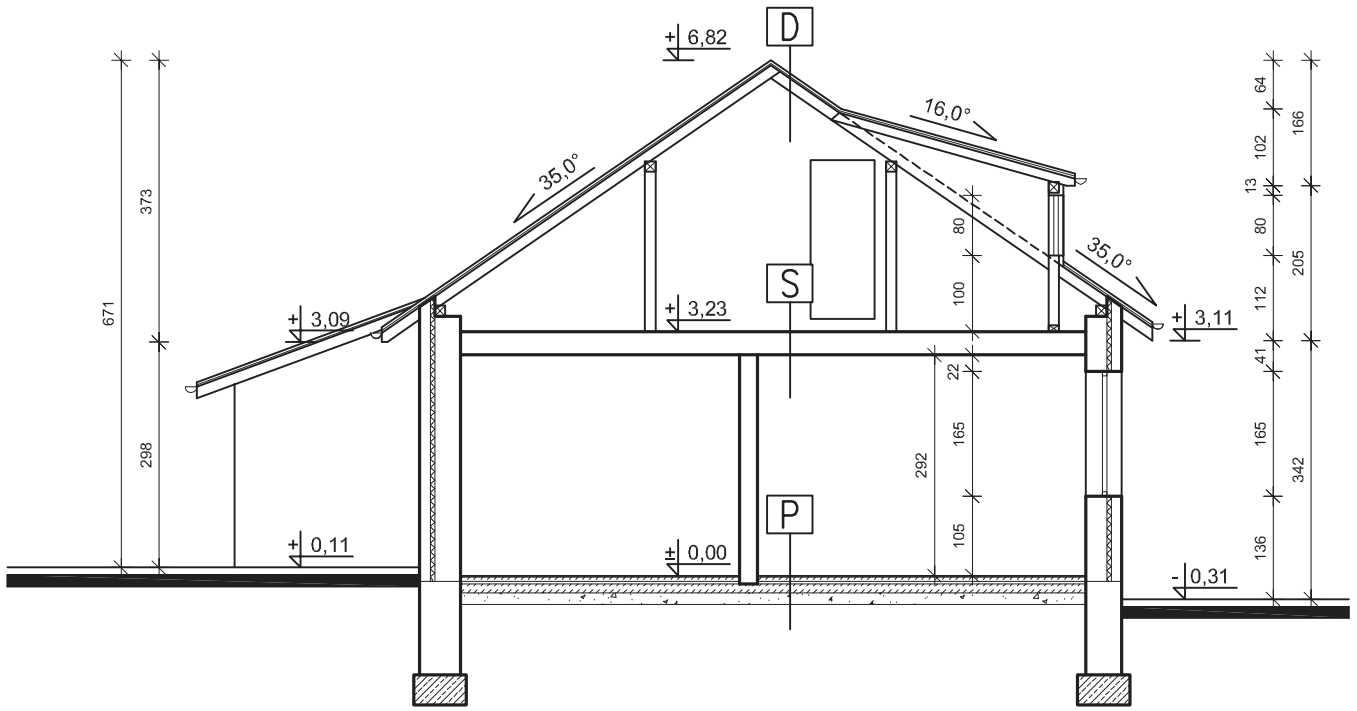
L.P.	Rodzaj pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa [m^2]	Rodzaj posadzki
1/1	Pom. gospodarcze	29,60	Płytki ceramiczne
1/2	Pom. gospodarcze	22,60	Wylewka betonowa
	RAZEM	52,20	

OBIEKT	BUDYNEK OSP			
ADRES	Szadkowice, dz. nr ewid.344/6, gm. Sławno			
PRZEDMIOT RYSUNKU	RZUT PODDASZA - INWENTARYZACJA			
funkcja	Imię i nazwisko		nr.uprawnień	podpis
Architektura	dr inż. arch. Joseph Al-Khouri		185/00/WŁ	
Asystent arch. projektanta	mgr inż. arch. Jędrzej Szczepański			
Konstrukcja	mgr inż. Tomasz Zalega		LOD/2313/ POOK/14	
Asystent konstr. projektanta	mgr inż. Tomasz Krauze			
	Luty 2015 r	Skala 1/100	nr str. 36	nr rys. I-02



Budynek Handlowy
nie podlegający opracowaniu

OBIEKT	BUDYNEK OSP			
ADRES	Szadkowice, dz. nr ewid.344/6, gm. Sławno			
PRZEDMIOT RYSUNKU	RZUT DACHU - INWENTARYZACJA			
funkcja	Imię i nazwisko		nr.uprawnień	podpis
Architektura	dr inż. arch. Joseph Al-Khouri		185/00/WŁ	
Asystent arch. projektanta	mgr inż. arch. Jędrzej Szczepański			
Konstrukcja	mgr inż. Tomasz Zalega		LOD/2313/ POOK/14	
Asystent konstr. projektanta	mgr inż. Tomasz Krauze			
	Luty 2015 r	Skala 1/100	nr str. 36	nr rys. I-03

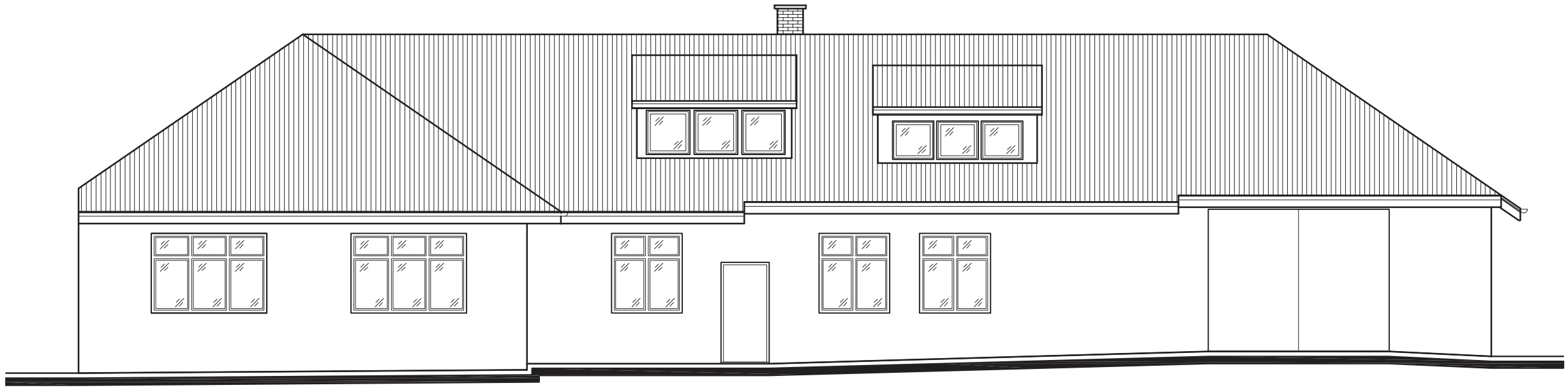


P	PODŁOGA NA GRUNCIE	
	PŁYTKI CERAMICZNE	
	GŁADŹ CEMENTOWA	
	1xPAPA NA LEPIKU	
	STYROPIAN	
	TROCINOBETON	
	UBITY PIASEK/ŻWIR	
	GRUNT RODZIMY	

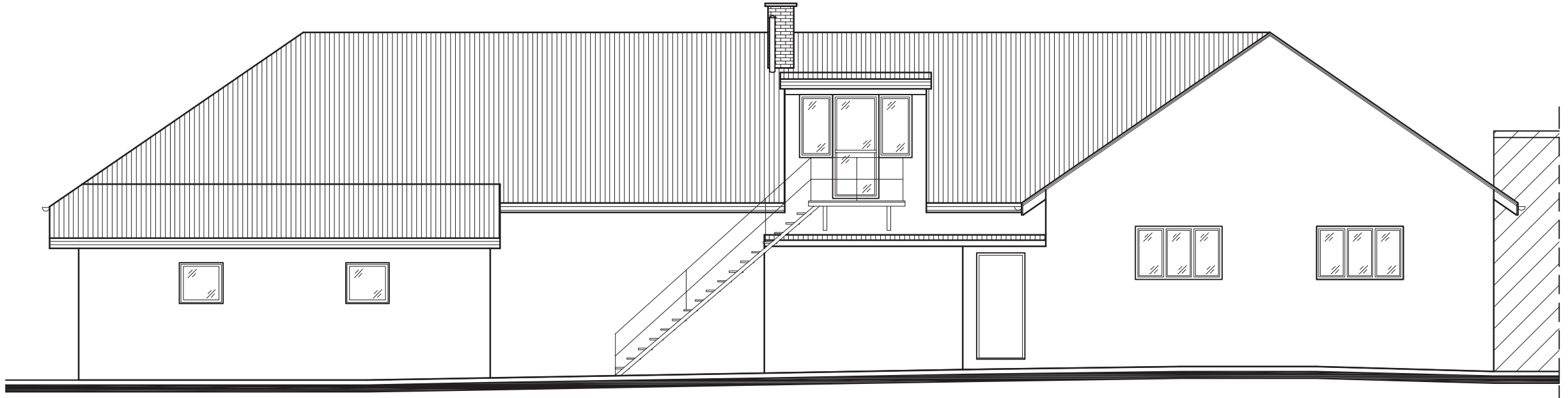
S	STROP NAD PARTEREM	
	GŁADŹ CEMENTOWA	
	1xPAPA NA LEPIKU	
	STYROPIAN	
	STROP MONOLITYCZNY, ŻELBETOWY	
	TYNK CEM.–WAP.	

D	DACH NIEOCIEPLONY	
	ONDULINA	
	DESKOWANIE AŻUROWE	2,5 cm
	KROKWIE 7 x 14 cm	

OBIEKT	BUDYNEK OSP			
ADRES	Szadkowice, dz. nr ewid.344/6, gm. Sławno			
PRZEDMIOT RYSUNKU	PRZEKRÓJ A-A - INWENTARYZACJA			
funkcja	Imię i nazwisko		nr.uprawnień	podpis
Architektura	dr inż. arch. Joseph Al-Khouri		185/00/WŁ	
Asystent arch. projektanta	mgr inż. arch. Jędrzej Szczepański			
Konstrukcja	mgr inż. Tomasz Zalega		LOD/2313/ POOK/14	
Asystent konstr. projektanta	mgr inż. Tomasz Krauze			
	Luty 2015 r	Skala 1/100	nr str. 36	nr rys. I-04



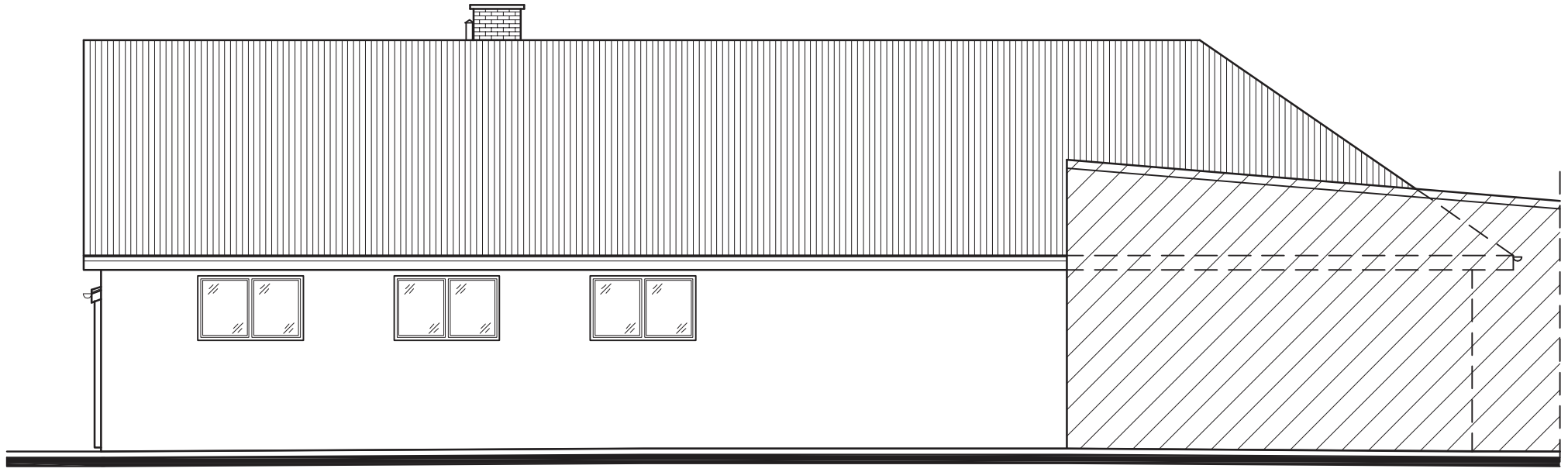
ELEWACJA ZACHODNIA
SKALA 1:100



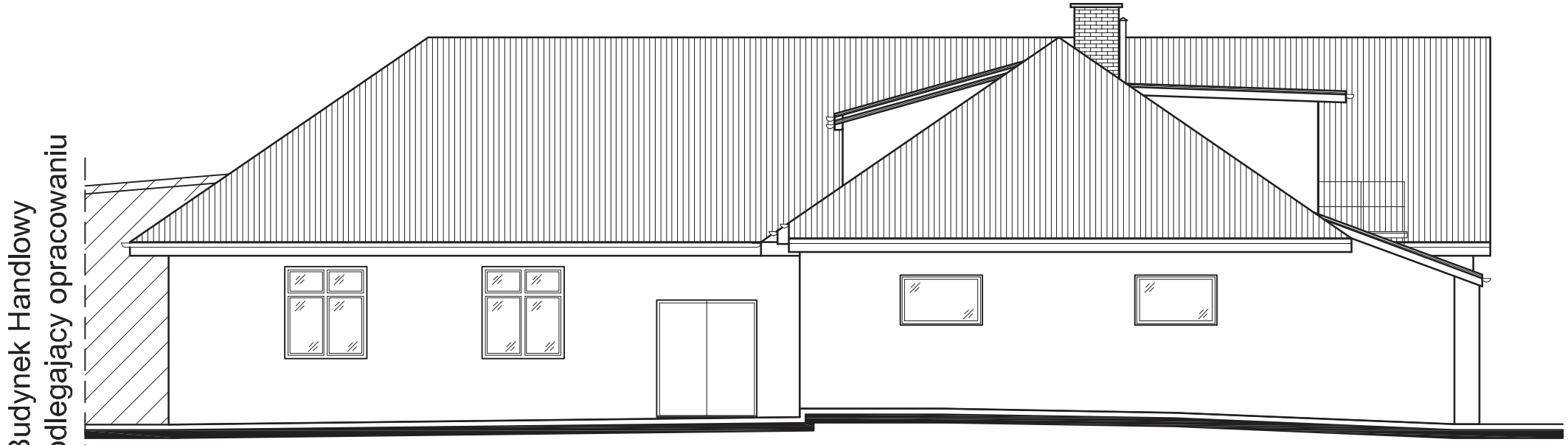
ELEWACJA WSCHODNIA
SKALA 1:100

Budynek Handlowy
nie podlegający opracowaniu

OBIEKT	BUDYNEK OSP			
ADRES	Szadkowice, dz. nr ewid.344/6, gm. Sławno			
PRZEDMIOT RYSUNKU	ELEWACJE: WSCHODNIA I ZACHODNIA - INWENTARYZACJA			
funkcja	Imię i nazwisko		nr.uprawnień	podpis
Architektura	dr inż. arch. Joseph Al-Khouri		185/00/WŁ	
Asystent arch. projektanta	mgr inż. arch. Jędrzej Szczepański			
Konstrukcja	mgr inż. Tomasz Zalega		LOD/2313/ POOK/14	
Asystent konstr. projektanta	mgr inż. Tomasz Krauze			
	Luty 2015 r	Skala 1/100	nr str. 36	nr rys. I-05



ELEWACJA PÓŁNOCNA
SKALA 1:100



ELEWACJA POŁUDNIOWA
SKALA 1:100

OBIEKT	BUDYNEK OSP			
ADRES	Szadkowice, dz. nr ewid.344/6, gm. Sławno			
PRZEDMIOT RYSUNKU	ELEWACJE: PÓŁNOCNA I POŁUDNIOWA - INWENTARYZACJA			
funkcja	Imię i nazwisko		nr.uprawnień	podpis
Architektura	dr inż. arch. Joseph Al-Khouri		185/00/WŁ	
Asystent arch. projektanta	mgr inż. arch. Jędrzej Szczepański			
Konstrukcja	mgr inż. Tomasz Zalega		LOD/2313/ POOK/14	
Asystent konstr. projektanta	mgr inż. Tomasz Krauze			
	Luty 2015 r	Skala 1/100	nr str. 36	nr rys. I-06

EKSPERTYZA TECHNICZNA

W SPRAWIE ISTNIEJĄCEGO STANU TECHNICZNEGO ORAZ SKUTKÓW ODDZIAŁYWANIA PROJEKTOWANEJ ROZBUDOWY, NADBUDOWY I PRZEBUDYNKU OSP ZLOKALIZOWANEGO NA DZIAŁKACH NR EWID. 344/6, 345/2, 344/2 i 344/5 W MIEJSCOWOŚCI SZADKOWICE, GM. SŁAWNO

I. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO.

Zgodnie z § 206 u.2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz.690 z późniejszymi zmianami), w wyniku oględzin stanu konstrukcji istniejącego budynku OSP na działce nr ewid. 344/6, 345/2, 344/2 i 344/5 w miejscowości Szadkowice, gm. Sławno, a także uwzględniając projektowane rozwiązania techniczne rozbudowy, nadbudowy i przebudowy stwierdzam że:

- stan techniczny budynku spełnia warunki bezpieczeństwa konstrukcji i zapewnia dotychczasowe użytkowanie budynku zgodnie z jego przeznaczeniem;
- elementy konstrukcyjne budynku (fundamenty, ściany, dach) oraz pozostałe elementy konstrukcyjne nie posiadają uszkodzeń ani odkształceń wpływających na wartość użytkową budynku;
- istniejące posadowienie fundamentów oraz sposób oparcia dachu nie stwarzają zagrożenia dla bezpieczeństwa istniejącej konstrukcji budynku w obecnym stanie podłoża gruntowego.

II. OPINIA GEOTECHNICZNA OBIEKTU

Zgodnie z Rozporządzeniem MTBiGM z dnia 25 kwietnia 2012 r., w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012r., poz. 463) ustalono I kategorię geotechniczną (proste warunki gruntowe) dla projektowanego obiektu. Po oględzinach odkrywek fundamentów, na podstawie parametrów technicznych przyjęto jako proste warunki gruntowe (w poziomie posadowienia występują grunty jednorodne litologiczne, woda gruntowa znajduje się na głębokości poniżej poziomu posadowienia, brak niekorzystnych zjawisk geologicznych).

III. WNIOSKI.

Dla spełnienia wymogów przepisu § 204 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz.690 z późniejszymi zmianami), w wyniku oględzin stanu konstrukcji istniejącego budynku, uwzględniając projektowane rozwiązania techniczne rozbudowy, nadbudowy i przebudowy stwierdzam, że :

1. Elementy konstrukcyjne istniejącego budynku (fundamenty, ściany, dach) nie posiadają uszkodzeń, rys ani odkształceń wpływających na wartość użytkową budynku;
2. Istniejące przegrody zewnętrzne nie spełniają wymagań izolacyjności cieplnej określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r.
3. Wykonanie projektowanej rozbudowy, nadbudowy i przebudowy budynku OSP, nie spowoduje obniżenia ani zagrożenia bezpieczeństwa istniejącej konstrukcji – wzniesiona rozbudowa, nadbudowa i przebudowa nie wywoła ujemnego oddziaływania na istniejący budynek ani nie obniży jego przydatności do użytkowania.

IV. ZALECENIA.

1. Wykonać izolację termiczną istniejących fundamentów
2. Docieplić ściany zewnętrzne istniejące do wymaganej izolacyjności termicznej

Powyższe zalecenia należy uwzględnić w projekcie rozbudowy, nadbudowy i przebudowy przedmiotowego budynku OSP.

AUTOR EKSPERTYZY:

Opoczno, Czerwiec 2015 r.

OPIS TECHNICZNY

DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO ROZBUDOWY, NADBUDOWY I PRZEBUDOWY BUDYNKU OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ NA DZ. NR EWID. 344/2, 344/5, 344/6 i 345/2OBRĘB SZADKOWICE, GMINA SŁAWNO

INWESTOR: GMINA SŁAWNO
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 31, 26-332 Sławno

Podstawa opracowania

Projekt budowlany opracowano w oparciu o:

- Decyzja o ustalaniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znak: IB.6733.09.2015 z dnia 12.05.2015 r. wydana przez Wójta Gminy Sławno.
- Uzgodnienia koncepcji rozbudowy, nadbudowy i przebudowy budynku.
- Ustawa Prawo Budowlane (jedn. tekst: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002r. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.)
- Normy, normatywy i przepisy w zakresie projektowania budowlanego

1. Dane ogólne.

1.1. Charakterystyka projektowanego obiektu

Zgodnie z Decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na terenie działek nr ewid. 344/6, 345/2, 344/2 i 344/5 w Szadkowicach, gmina Sławno, projektuje się rozbudowę, nadbudowę i przebudowę budynku remizy Ochotniczej Straży Pożarnej.
Budynek piętrowy, niepodpiwniczony. Konstrukcja obiektu tradycyjna: fundamenty betonowe, ściany murowane, stropy żelbetowe, monolityczne, dach konstrukcji drewnianej kryty blachodachówką.
Budynek będzie wykorzystywany jako budynek dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Szadkowicach.
Układ funkcjonalny został zaprojektowany, aby zapewnić prawidłową organizację pracy, jak najlepsze zgodne z przeznaczeniem wykorzystanie pomieszczeń usługowych i pomocniczych, odpowiednie warunki higieniczno-sanitarne BHP oraz sprawność świadczonych usług.

W budynku będzie prowadzona działalność statutowa O.S.P. oraz działalno kulturowo-oświatowa świetlicy wiejskiej.

1.2. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany rozbudowy i nadbudowy budynku remizy o pomieszczenie użytkowe.
Istniejący obiekt to budynek parterowy, niepodpiwniczony ze stropodachem o konstrukcji drewnianej.

2.Zakres inwestycji

Projektowana rozbudowa i przebudowa budynku obejmować będzie rozbiórkę części budynku, docieplenie oraz zmianę funkcji części pomieszczeń i dostosowanie ich do nowych potrzeb.

Projekt zakłada rozbiórkę budynku gospodarczego w granicy z działką nr ewid. 345/1, rozbiórkę pomieszczeń sanitarnych w budynku OSP, rozbiórki poddasza nad środkową części budynku oraz dachu nad garażem budynku.
Projekt zakłada dobudowę zespołu sanitarnego od strony wschodniej budynku, przebudowy części kulturalno-oświatowej świetlicy wiejskiej wraz ze zmiana pokrycia dachowego nad salą główną.

1.3. Opis stanu istniejącego

1.3.1. Zagospodarowanie działki

Na przedmiotowych działkach w chwili obecnej znajduje się przedmiotowy budynek remizy strażackiej OSP przeznaczony do rozbudowy, nadbudowy i przebudowy.
Remiza jest budynkiem parterowym częściowo z poddaszem użytkowym, niepodpiwniczonym. Posiada dach wielospadowy. Budynek posiada w kalenicy wysokość 8,56, natomiast w okapie 5,52 m.
Budynek zlokalizowany jest w odległości 3,5 do 6,20 m od granicy działki nr 345/1. Odległość budynku od jezdni (droga wojewódzka wynosi od 8,80 do 17,10 m). Plac pomiędzy budynkiem, a jezdnią posiada nawierzchnię utwardzoną z kostki betonowej.

Na działkach objętych inwestycją zlokalizowane jest następujące uzbrojenie podziemne (przyłącza do istn. budynku):

- przyłącze gazowy
- przyłącze kanalizacji sanitarnej
- przyłącze wodociągowy
- Budynek posiada także przyłącze eNN

1.4. Opis rozwiązań funkcjonalnych

Projektowany budynek remizy OSP to obiekt piętrowy, niepodpiwniczony. Dach budynku wielospadowy o konstrukcji drewnianej, pokrycie z blachodachówki. Wejście główne do budynku znajduje się od strony zachodniej.

Projektowany budynek można podzielić na dwie zasadnicze części: statutową OSP i kulturalną.

Istniejące wejścia do obiektu przewidziane zostały do zamurowania, nowe wejścia pokazane zostały w części graficznej projektu – rys. A-01a.
Wjazd i wejście na działkę odbywać się będzie poprzez istniejący zjazd publiczny z drogi wojewódzkiej.
Teren nieruchomości jest częściowo ogrodzony, od strony południowej i zachodniej. Brak furtki oraz bramy wjazdowej na działkę.

Dotychczas remiza miała do dyspozycji wyłącznie garaż. Po zmianach dostosowano tą część funkcji obiektu do realnych potrzeb „OSP" - z istniejącego garażu wydzielono w.c. dla strażaków. Pozostałą część starego garażu przeznaczono na magazyn sprzętu.
Od strony wschodniej działki dobudowany został nowy węzeł sanitarny.
W wyniku przebudowy istniejących pomieszczeń na kondygnacji przyziemia w części środkowej zlokalizowano nowe wejście z garderobą. Zespół kuchenny posiada odrębne wejście z zewnątrz oraz zaplecze umożliwiające samodzielną obsługę kuchni. Zadaniem tego zespołu jest wspomaganie organizowanych imprez poprzez umożliwienie cateringowi zewnętrznemu prawidłowej obsługi imprez – stworzenie miejsca prawidłowego przechowania przywiezionych gotowych potraw (chłodziarki) i ewentualne odgrzewanie posiłków.

W części środkowej budynku zaprojektowano na I-szym piętrze wydzieloną salę szkoleniową, w której będą organizowane spotkania strażaków, pom. porządkowe, oraz pomieszczenia higieniczno-sanitarne.
Projekt zakłada również ocieplenia istniejącego budynku styropianem gr. 10 cm.
Budynek remizy OSP nie będzie zakładem pracy (nie będą zatrudnieni żadni pracownicy) w myśl ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

Budynek będzie wyposażony w następujące instalacje:

- Zaopatrzenie w wodę z sieci wiejskiej – proj. przyłącza (wg oddzielnego oprac.)
- Odprowadzenie ścieków do kanalizacji sani. – proj. przyłącza (wg oddzielnego oprac.)
- Zaopatrzenie w eNN z wiejskiej sieci energ. – proj. przyłącza (wg oddzielnego oprac.)
- Zaopatrzenie w gaz z sieci gazowej – istniejącym przyłączem
- Odprowadzenie wód opadowych - powierzchniowo na własny nieutwardzony teren
- Ogrzewanie ze źródła własnego – kotłownia gazowa
- Odpady stałe – składowane w szczelnych pojemnikach i wywożone na składowisko odpadów przez uprawniony podmiot.
- Obsługa komunikacyjna – istniejącym zjazdem z drogi wojewódzkiej (dz. nr 427)
- Instalacja elektryczna oświetlenia, gniazd ogólnych i urządzeń technologicznych
- Instalacja odgromowa
- Oświetlenia ewakuacyjnego

Kolejność robót:

- rozbiórka istniejących sanitariatów w granicy z działką bud. nr ewid. 345/1
- rozbiórka istniejącej pom. sanitarne w budynku OSP,
- rozbiórka istniejącego pokrycia nad salą główną oraz schodów stalowych zewnętrznych,
- rozbiórka więźby dachowej nad salą szkoleniową
- rozbiórka więźby dachowej nad garażem O.S.P.
- wykonanie fundamentów i ścian fundamentowych według rys. konstrukcyjnych
- budowa ścian rozbudowy oraz nowej klatki schodowej wg rys. A-01, A-02 i A-04÷A-06
- wykucie nowych otworów według rys. A-01a
- wykonanie nowoprojektowanych ścian nośnych poddasza według rys.A-02 i A-04÷A-06
- wykonanie więźby dachowej oraz pokrycia dachowego według. rys. konstrukcyjnych
- przebudowa dachu nad istniejącą salę główną budynku;
- roboty wykończeniowe

1.5. Zestawienie powierzchni i kubatury.

1.5.1. Dane z inwentaryzacji

powierzchnia zabudowy	-	440,80 m^2
powierzchnia użytkowa	-	388,40 m^2
kubatura	-	2280,00 m^3

1.5.2. Dane po nadbudowie i rozbudowie

powierzchnia zabudowy	-	519,60 m^2
powierzchnia użytkowa	-	512,10 m^2
kubatura	-	3150,00 m^3

1.5.3. Dane uzyskane w wyniku rozbudowy, nadbudowy i przebudowy

powierzchnia zabudowy	**-**	**78,80 m^2**
powierzchnia użytkowa	**-**	**123,70 m^2**
kubatura	**-**	**870,00 m^3**
liczba kondygnacji nadziemnych	-	2
szerokość elewacji frontowej od drogi wojew.	-	29,39 m < 30,0 m
wysokość kalenicy	-	8,56 m < 9,50 m
wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej	-	5,88 m < 5,90 m
kąt nachylenia dachu	-	15° < 7^o ,18^o ,28^o i 34^o < 40°

Uzyskane dane zostały obliczone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. (Dz.U. z dnia 27 kwietnia 2012r.) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz PN-ISO 9836:1997 „Właściwości użytkowe w budownictwie – Określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych".

1.6. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu.

- parter: pow. użytkowa: 416,10 m^2

nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia
1	Szatnia	17,10
2	Sala bankietowa	186,40
3	Komunikacja	12,90
4	Pom. porządkowe	2,70
5	W.C. męski	14,40
6	W.C. dla osób niepełnosprawnych	7,10
7	W.C. damski	12,00
8	Zmywalnia	8,80
9	Rozdzielnia kelnerska	25,80
10	Wiatrołap	4,50
11	Kuchnia	23,20
12	Pom. gospodarcze	6,90
13	Pom. gospodarcze	5,90
14	Pom. gospodarcze	5,90
15	Garaż	66,70
16	Klatka schodowa	15,80

- piętro: pow. użytkowa: 81,60 m^2

nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia
1/1	Komunikacja	9,50
1/2	Mała sala spotkań	16,30
1/3	Dużą sala spotkań	48,40
1/4	Pom. porządkowe	3,50
1/5	W.C.	3,90

1.7. Forma architektoniczna

Forma architektoniczna budynku OSP harmonizuję się z budynkami występującymi na terenie gminy Sławno w bezpośrednim sąsiedztwie przedmiotowych działek (dz. nr ewid. 344/6, 345/2, 344/2, i 344/5 obręb ewid. Szadkowice) oraz jest dostosowana do współczesnych standardów kształtowania zabudowy usługowej.

2. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe.

Projektowany budynek jest murowany, niepodpiwniczony, parterowy. Dach nad budynkiem wielospadowy o konstrukcji drewnianej, pokrycie dachu blachodachówką. Technologia wykonawstwa budynku tradycyjna murowana ze stropami żelbetowymi, monolitycznymi opartymi na ścianach zewnętrznych i wewnętrznych.

2.1. Opinia geotechniczna obiektu

Zgodnie z Rozporządzeniem MTBiGM z dnia 25 kwietnia 2012 r, w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012r., poz. 463) ustalono I kategorię geotechniczną obiektu budowlanego (proste warunki gruntowe) dla projektowanego obiektu.

2.2. Założenia przyjęte do obliczeń konstrukcji

2.2.1. Schematy konstrukcyjne

Rozbudowa z nadbudową przedmiotowego budynku zaprojektowana została w technologii tradycyjnej, murowanej. W przedmiotowym budynku zaprojektowano dachy dwu i wielospadowe o konstrukcji tradycyjnej, drewnianej pod pokrycie z blachodachówki. Część dobudowana posadowiona na gruncie za pośrednictwem fundamentów bezpośrednich w postaci ław fundamentowych. W części budynku zaprojektowano strop żelbetowy monolityczny oparty na ścianach konstrukcyjnych. Strop nad poddaszem zaprojektowano jako lekki z płyt gipsowo kartonowych podwieszony do konstrukcji więźby dachowej. W trakcie rozbudowy przewidziano wykonanie, nad salą bankietową, sufitu podwieszanego, kasetonowego na ruszcie stalowym. Ławy fundamentowe – pasmowe posadowione bezpośrednio na gruncie jako ośrodku sztywnym. Płyty stropowe żelbetowe, jednokierunkowo zbrojone, utwierdzone na podporach. Płyta balkonowa wspornikowa, utwierdzona na podporze. Dach nad częścią z sanitariatami dwuspadowy o konstrukcji krokwiowej z płatwiami pośrednimi, oparty przegubowo na murłatach. Dach nad garażem dwuspadowy o konstrukcji krokwiowo – jętkowej oparty przegubowo na murłatach. Dach nad częścią nadbudowaną wielospadowy o konstrukcji płatwiowo – kleszczowej. Krokwie wymiarowano jako belka swobodnie podparta. Nadproże NZ-2 oraz podciąg PZ-1 wymiarowane jako belki wieloprzęsłowe, swobodnie podparte. Pozostałe nadproża rozpatrywane jako belki jednoprzęsłowe, swobodnie podparte. Schody wewnętrzne płytowe żelbetowe z belkami spocznikowymi.

2.2.2. Obliczenia statyczne – założenia ogólne

Do obliczeń statycznych przyjęto następujące założenia:

- Strefa wiatrowa I
- Strefa śniegowa II
- Strefa przemarzania II (głębokość przemarzania gruntu 1,00 m)
- I kategoria geotechniczna
- Beton w fundamentach i ścianach fundamentowych C20/25(B25) W8
- Beton w stropach i schodach C25/30
- Stal zbrojeniowa: A-III, A-IIIN
- Beton podkładowy "chudy" C8/10
- Ściany z cegły pełnej - kominy klasa 15
- Ściany murowane - pustaki ceramiczne klasy 15.
- Więźba dachowa z drewna klasy C24.

2.2.3. Obliczenia statyczne wykonano w oparciu o następujące normy:

PN-82/B-02000	Obciążenia budowli. Zasady ustalania wartości
PN-82/B-02001	Obciążenia budowli. Obciążenia stałe
PN-82/B-02003	Obciążenia budowli. Obciążenia zmienne technologicznie. Podstawowe obciążenia technologiczne i montażowe
PN-80/B-02010/Az1:2006	Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenia śniegiem.
PN-77/B-02011/Az1	Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenia wiatrem.
PN-81/B-03020	Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowe.
PN-B-03150:2000	Konstrukcje drewniane. Obliczenia statyczne i projektowanie.
PN-B-03002:1999	Konstrukcje murowe niezbrojone. Projektowanie i obliczanie.
PN-B-03264:2002	Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone. Obliczenia statycznej projektowanie.

2.3. Dane konstrukcyjno-materiałowe

2.3.1. Ławy fundamentowe i stopy.

Budynek posadowiony bezpośrednio na ławach fundamentowych monolitycznych. Fundamenty wykonać wg projektu konstrukcji – zbrojenie poszczególnych odcinków łączyć na zakład. Ściany wykopów zabezpieczać na czas robót poprzez szalowanie.

Fundamenty budynku posadowić na głębokości -1,45 m od poziomu ±0,00 budynku. Wykopy wykonać mechanicznie (od poziomu ±0,00) do poziomu -1,25 m , ostatnie 20cm gruntu odspoić i usunąć ręcznie.
W budynku ława fundamentowa Ł-1 o wymiarach 60x40 m z betonu C20/25 W8, zbrojenie podłużne w postaci prętów 12 mm (fundamenty wykonać według projektu konstrukcji rys. nr K-01 ÷ K-02). Zbrojenie w ławach łączyć na zakład min. 70cm.
Ściany fundamentowe wykonać jako murowane na zaprawie cementowej marki M10, z bloczków betonowych gr.24cm , beton C20/25 W8 .
Na ławach należy wykonać izolację przeciwwilgociową poziomą z podwójnej warstwy papy na lepiku lub gotowej izolacji poziomej dostępnej na rynku, system Izohan lub IcoPal (nie stosować foli PE). Na warstwie izolacji wykonać ściany fundamentowe z bloczków betonowych na zaprawie cementowej zachowując wiązanie pomiędzy bloczkami.

Wykop poszerzyć na szerokość umożliwiającą demontaż szalunków oraz wykonanie izolacji przeciwwilgociowej na ścianach fundamentowych z jednej warstwy papy termozgrzewalnej tj. co najmniej po 60cm z każdej strony.
Zbrojenie układać na warstwie dobrze ubitego chudego betonu grubości 10cm.

UWAGA!!!
W przypadku stwierdzenia innych niż założone warunków gruntowych, fundamenty należy przeprojektować.

2.3.2. Ściany zewnętrzne, wewnętrzne i rdzenie.

- Ściany fundamentowe murowane z bloczków betonowych gr. 25 cm na zaprawie 10MPa. Ściany zewnętrzne ocieplone styropianem frezowanym EPS 80-036 gr. 10 cm.

- Ściany zewnętrzne budynku zaprojektowano jako dwuwarstwowe murowane z pustaków ceramicznych na zaprawie cem-wap. m 5MPa gr. 25 cm + styropian frezowany EPS-70-040 gr. 15 cm. Grubość ścian zewnętrznych w stanie surowym wynosi 40 cm /25+15/.

- Ściany wewnętrzne nośne gr. 25 cm murowane z pustaków ceramicznych kl.15 na zaprawie cem-wap. m 5MPa.

Pod oparcie stropu, podciągów i nadproży żelbetowych na ścianach zewnętrznych wymurować dwie warstwy ze cegły pełnej kl.100.

- Ściany działowe gr.12 cm. murowane z cegły ceramicznej lub z bloczków betonu komórkowego na zaprawie cem-wap. m 5MPa .

- Trzpienie żelbetowe zaprojektowano o wymiarach 25x25 cm oraz 25x35 cm. Wykonać zgodnie z projektem konstrukcji (rys. K-03, K-10).

Uwaga!

- **Materiały użyte do izolacji przeciwwilgociowej nie mogą zawierać substancji organicznych powodujących rozpuszczanie styropianu**.
- **Wszystkie wymiary grubości ścian podano w stanie surowym bez tynku**.

2.3.3. Stropy.

W przedmiotowym budynku zaprojektowano strop płytowy, żelbetowy, monolityczny o grubości konstrukcyjnej płyty 12 cm. W obiekcie występują pola zbrojone jednokierunkowo. Projektowany balkon – płyta żelbetowa, monolityczna o gr. 12 cm.

Płytę stropową zbrojoną jednokierunkowo, zazbroić prętami Ø 12 mm co 12 cm, zbrojenie rozdzielcze wykonać prętami Ø 6 mm co 20 cm. Przy podporach wykonać zbrojenie podporowe z prętów Ø 12 mm co 24 cm.

UWAGA:

Część płyty stropowej wykonać jako wspornik, zbrojony górą prętami Ø 12 mm co 12 cm. Płyta balkonowa, żelbetowa, zbrojona jednokierunkowo, górą, prętami Ø 12 mm co 10 cm, zbrojenie rozdzielcze wykonać prętami Ø 6 mm co 20 cm.

Zbrojenie płyty balkonowej powiązać ze zbrojeniem istniejącego wieńca oraz istniejącej płyty stropowej.

Strop wykonać zgodnie z projektem konstrukcji – rys. K-04.

2.3.4. Wieńce, podciągi i nadproża.

Zaprojektowano wieńce monolityczne obwodowe 25x25cm oraz 25x20 cm z betonu C16/20, zbrojone 4#12, stal A-IIIN, strzemiona fi 6, co 25cm, stal A-III.

Nadproża (N-1 ÷ N-6) wykonać jako nadproża ceramiczne POROTHERM 11.5 zgodnie z projektem konstrukcji.

Nadproża (NZ-1 ÷ NZ-6) wykonać jako nadproże żelbetowe, monolityczne z betonu C16/20, zbrojone zgodnie z projektem konstrukcji.

Podciąg PZ-1 o wymiarach 25x30 cm, zbrojenie zgodnie z projektem konstrukcji.

2.3.5. Dach.

Nad częścią projektowaną zaprojektowano dach o konstrukcji tradycyjnej, drewnianej. Dach nad częścią higieniczno – sanitarną dwuspadowy, krokwiowy z płatwiami pośrednimi. Dach nad istniejącym garażem dwuspadowy, o konstrukcji krokwiowo – jętkowej. Dach nad częścią nadbudowaną wielospadowy o konstrukcji płatwiowo – kleszczowej. Konstrukcję więźby dachowej zaprojektowano pod pokrycie z blachodachówki. Przekroje poszczególnych elementów w projekcie konstrukcji. Murłaty należy zakotwić za pomocą prętów fi16 w wieńcu stropowym, w rozstawie max. 1,5m. Pod murłatami oraz podwalinami należy ułożyć pasek z papy uniemożliwiający kontakt drewna z murem i stropem. Po zmontowaniu więźby wszystkie elementy drewniane należy zabezpieczyć preparatami ognio i grzybochronnymi.

Konstrukcja istniejącej więźby dachowej nad salą bankietowo krokwiowo – jętkowa. Istniejącą więźbę wzmocnić poprzez wykonanie, na każdej krokwi, pary jętek o przekroju 5 x 16 cm powiązanych przewiązkami w rozstawach max. co 1,0 m.Rozstaw łat dostosować do rodzaju blachy po jej zakupieniu.

2.3.6. Schody wewnętrzne

W przedmiotowym budynku zaprojektowano schody wewnętrzne żelbetowe, monolityczne z belkami spocznikowymi, o gr. konstrukcyjnej płyty równej 12 cm. Zbrojenie płyty jednokierunkowe, prętami Ø 12 mm co 14 cm oraz rozdzielczo prętami Ø6 mm co max 30 cm. Wejście na strop nad poddaszem przewidziano za pomocą schodów strychowych.

2.3.7. Komin.

W budynku zaprojektowano komin tradycyjny z cegły pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej. W kominie tym przewidziano kanały wentylacyjne o przekroju 14x14 cm. Odcinek komina ponad dachem wykonać z cegły klinkierowej na specjalnej zaprawie z wypełnieniem spoiną ozdobną. Wyloty kanałów wentylacyjnych zaprojektowano w bocznych ścianach komina zapewniając obustronny wylotu powietrza. Projektowaną czapą kominową betonową odizolować dwiema warstwami papy asfaltowej od trzonu komina z odsadzką- kapinosem o szerokości maksymalnej 6cm. W komin w kotłowni włożyć wkładkę kwasoodporną.

3. Wykończenie budynku:

3.2. Wykończenie wewnętrzne:

3.2.1. Podłogi i posadzki:

We wszystkich pomieszczeniach zaprojektowano posadzki z płytek gresowych antypoślizgowych, odpornych na ścieranie, układanych na 6 cm warstwie betonu zbrojonego siatką Ø8 co 15 cm, warstwie foli izolacyjnej PE klejonej na zakład i warstwie styropianu 15 cm. Wszystkie posadzki z płytek układać należy łącznie z cokolikiem (z płytek gresowych) na wysokość ok. 10cm;

3.2.2. Tynki i okładziny:

Tynki wewnętrzne: cem.-wap. kat III; Narożniki ścian obrobić profilem aluminiowym wpuszczanym w tynk.
Na ścianach płytki ścienne ceramiczne do wysokości 2,0 m w sanitariatach, szatni, pomieszczeniach gospodarczych oraz w magazynie.

3.2.3. Malowanie:

Tynki mozaikowe trwałe, odporne na mycie, nakładane na ściany pokryte tynkiem cementowo-wapiennym i zagruntowane preparatem wskazanym przez wybranego producenta; powierzchnie ścian wewnętrznych malowane farbami emulsyjnymi akrylowymi na systemowych podkładach gruntujących
• Sufity
– malowanie jak wyżej
- w pomieszczeniu nr 2 zastosować sufit podwieszany kasetonowy np. typu Armstrong

Kolorystyka wszystkich ścian wewnątrz do uzgodnienia z Inwestorem na etapie wykonawczym.

3.3. Wykończenie zewnętrzne:

3.3.1. Stolarka zewnętrzna:

Wymagania dla stolarki okiennej:

Solarka okienna z PCV zgodnie z rys. A-10.

- Ramki okien wykonane z profili 5-komorowych o współczynniku U=1,4 W/m²K
- Szyby winny posiadać współczynnik przenikania ciepła U=1.1 W/m²K
- Okna winny posiadać atest PZH

Parapety zewnętrzne - z blach powlekanych o kolorze dopasowanym do kolorystyki budynku; Parapety wewnętrzne z konglomeratu – gresowe bądź marmurowe.

Wymagania dla stolarki drzwiowej:

- Drzwi zewn. stalowe i aluminiowe
- Drzwi do pomieszczeń sanitarnych muszą otwierać się na zewnątrz.
- Drzwi otwierające się na drogi ewakuacyjne muszą wykładać się na ścianę w wypadku braku możliwości zapewnienia po ich otwarciu normatywnej szerokości dla przejścia w świetle wykończonych ścian 1,2 m.
- Drzwi do łazienek, do pom. porządkowych, W.C. płytowe, o szerokości skrzydła min. 90 cm w drewn. ościeżnicy z otworami lub kratka nawiewną.

3.3.2. Tynki i okładziny:

Ściany budynku po ociepleniu wykończyć tynkiem akrylowym (silikatowym) w kolorze wybranym przez inwestora.
- Powierzchnie wokół okien (glify wewnętrzne) docieplone styropianem gr. 2cm i otynkowane jak ściany;
- Cokół budynku – tynk żywiczny.

Uwaga!!!:

Kolorystyka budynku, układ poszczególnych barw na elewacji do uzgodnienia z Inwestorem na etapie wykonawczym.

3.3.3. Rynny, rury spustowe i obróbki blacharskie:

Zaprojektowano rynny dachowe o średnicy 150 mm stalowe ocynkowane w kolorze dachu. Rynny należy zamocować na hakach ze spadkiem 0.5% w kierunku rury spustowej. Haki pod rynny należy mocować do deski okapowej w rozstawie maksymalnym co 60 cm. Łączenie odcinków rynien zaprojektowano na złączki z uszczelką.

Rury spustowe o średnicy 120 mm należy rozmieścić zgodnie z rysunkiem rzutu dachu. Rury spustowe należy montować do ścian budynku używając obejm w rozstawie maksymalnym co 2,0 m. Pierwszą górną obejmę należy zamontować bezpośrednio pod kolanem łączącym rurę spustową z rynną.

Obróbki blacharskie komina, wiatrownic, pasa nadrynnowego zaprojektowano z blachy płaskiej powlekanej grubości 0.5 mm w kolorze dachu.

3.3.4. Odwodnienie:

Odwodnienie nawierzchni projektowanego parkingu oraz nawierzchni chodników i opaski budynku zapewnione będzie poprzez odpowiednie ukształtowanie spadków podłużnych i poprzecznych, odprowadzających wody opadowe na teren zielony. Spadki poprzeczne projektowanych nawierzchni pokazano na projekcie zagospodarowania działki, umożliwiają one sprawny spływ powierzchniowy wód opadowych na teren zielony. Spadki wykonać jako 1,0%.

3.3.5. Opaska dookoła budynku:

• W miejscach gdzie ze ścianą budynku nie styka się taras lub chodnik zaprojektowano wykonanie opaski z kostki betonowej, którą zamknąć należy obrzeżem betonowym gr. 8 i wys. 30cm;
• Opaskę należy wykonać ze spadkiem 2%
• Układ warstw na opasce:
- kostka betonowa gr. 6cm
- podsypka piaskowo-cementowa gr. 6cm
- zagęszczona podsypka piaskowa gr. 10 cm

4. Izolacje:

4.2.Izolacje przeciwwilgociowe.

4.2.1. Izolacja przeciwwilgociowa ścian fundamentowych pozioma 2 x papa na lepiku (izolacja wykonać w oparciu o rozwiązania Izohan lub IcoPal)
4.2.2. Izolacja przeciwwilgociowa ścian fundamentowych pionowa – dyspersyjna masa izolacyjna wg systemu Izohan lub IcoPal.
4.2.3. Izolacja podłogi na gruncie folia PE gr. 0,5mm
4.2.4. Izolacja stropu – folia paro przepuszczalna pod wełną
4.2.5. Izolacja podług w pomieszczeniach mokrych (sanitariaty, pomieszczenia zaplecza kuchennego) dodatkowo na wylewce wierzchniej folia w płynie-elastyczna zabezpieczająca posadzkę, warstwę folii w płynie należy wywinąć 10-15 cm na ściany

4.3.Izolacje termiczne i akustyczne.

4.3.1. Izolacja stropu – styropian twardy EPS 100 gr. 10 cm
4.3.2. Izolacja dachu – wełna mineralna gr. 25 cm
4.3.3. Izolacja podłogi parteru – styropian twardy EPS 100 gr. 15 cm
4.3.4. Izolacja ścian zewnętrznych – styropian EPS- 70-040 gr. 15 cm,
4.3.5. Izolacja ścian fundamentowych – styropian EPS 80-036 gr. 10 cm,

5. Instalacje wewnętrzne

Budynek jest wyposażony w instalację :

- Zaopatrzenie w wodę z sieci wiejskiej – istniejącym przyłączem
- Odprowadzenie ścieków do kanalizacji sani. – istniejącym przyłączem
- Zaopatrzenie w eNN z wiejskiej sieci energ. – istniejącym przyłączem
- Zaopatrzenie w gaz z sieci gazowej – istniejącym przyłączem
- Odprowadzenie wód opadowych - powierzchniowo na własny nieutwardzony teren
- Ogrzewanie ze źródła własnego – kotłownia gazowa
- Odpady stałe – składowane w szczelnych pojemnikach i wywożone na składowisko odpadów przez uprawniony podmiot.
- Obsługa komunikacyjna – istniejącym zjazdem z drogi wojewódzkiej (dz. nr 427)
- Instalacja elektryczna oświetlenia, gniazd ogólnych i urządzeń technologicznych
- Instalacja odgromowa
- Oświetlenia ewakuacyjnego

Szczegółowy projekt instalacji wewnętrznych budynku – wg odrębnego opracowania.

6. Oświetlenie pomieszczeń

Pomieszczenia oświetlone światłem dziennym poprzez okna w ścianach oraz światłem sztucznym.
Stosunek powierzchni okien do powierzchni podłogi w pomieszczeniach przeznaczonych na stały pobyt ludzi stosunek powierzchni okien do powierzchni podłogi wynosi min. 1:8.

7. Charakterystyka ekologiczna

7.2.Emisja Zanieczyszczeń gazowych pyłowych i płynnych

Projektowany budynku nie emituje szkodliwych zanieczyszczeń do środowiska przyrodniczego ani nie powoduje uciążliwości dla otoczenia. Budynek nie emituje hałasu – wibracji, promieniowania jonizującego ani pola elektromagnetycznego.

7.3.Odpady stałe

Odpady gromadzone w pojemnikach na odpadki znajdujących się na terenie działki w miejscu oznaczonym na projekcie zagospodarowania działki opróżnianych okresowo przez uprawniony podmiot.

8. Ochrona przeciwpożarowa

8.2.charakterystyka obiektu

Projektowany budynek Ochotniczej Straży Pożarnej w Szadkowicach, gmina Sławno będzie parterowy, niepodpiwniczony z dachem wielospadowym, konstrukcji drewnianej pokrytym płytą blachodachówką. W budynku będzie prowadzona działalność statutowa O.S.P. oraz działalno kulturowo-oświatowa świetlicy wiejskiej. Wysokość budynku 8,56 m – bud. niski.

8.3.Dane techniczne budynku:

Dane z inwentaryzacji

powierzchnia zabudowy	-	440,80 m^2
powierzchnia użytkowa	-	388,40 m^2
kubatura	-	2280,00 m^3

Dane po nadbudowie i rozbudowie

powierzchnia zabudowy	-	519,60 m^2
powierzchnia użytkowa	-	512,10 m^2
kubatura	-	3150,00 m^3

Dane uzyskane w wyniku rozbudowy, nadbudowy i przebudowy

powierzchnia zabudowy	**-**	**78,80 m^2**
powierzchnia użytkowa	**-**	**123,70 m^2**
kubatura	**-**	**870,00 m^3**
liczba kondygnacji nadziemnych	-	2
szerokość elewacji frontowej od drogi wojew.	-	29,39 m
wysokość kalenicy	-	8,56 m
wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej	-	5,88 m
kąt nachylenia dachu	-	7^o ,18^o ,28^o i 34^o

8.4. Parametry pożarowe występujących substancji palnych

W pomieszczeniach przeznaczonych do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób, stosowanie łatwo zapalnych przegród stałych elementów wyposażenia i wystroju wnętrz oraz wykładzin podłogowych jest zabronione. Przy doborze materiałów do wykończenia wnętrz należy uwzględnić wymagania przeciwpożarowe określone w § 258, 260, Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (z późniejszymi zmianami).

8.5. Przewidywaną gęstość obciążenia ogniowego

W budynku nie przewiduje się pomieszczeń do przechowywania materiałów stwarzających zagrożenie wybuchowe.

8.6. Kategorię zagrożenia ludzi

Parter budynku zalicza się do kategorii zagrożenia ludzi ZL I. Budynek posiadać będzie salę bankietową, w której jednocześnie będzie mogło przebywać 100 osób. Piętro budynku zalicza się do kategorii zagrożenia ludzi ZL III.

8.7. Ocenę zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

Budynek nie jest zagrożony wybuchem.

8.8. Podział obiektu na strefy pożarowe

Projektowany budynek OSP stanowi dwie strefy pożarowe. ZL-I na parterze i ZL-III na piętrze. Powierzchnia użytkowa budynku wynosi 512,10 m^2. Zgodnie z § 227 ust. 1 przepisu, dla budynku niskiego (N), o kategorii zagrożenia ludzi ZL I dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej wynosi 10000 m^2.

8.9. Klasę odporności pożarowej budynku oraz klasę odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

Dla budynku przyjęto klasę odporności pożarowej „D" (wymagana D). Budynek wykonany jest z materiałów nierozprzestrzeniających ognia. Konstrukcja budynku murowana. Ściany zewnętrzne grubości 40 cm, wewnętrzne grubości 25 i 12cm. Strop nad parterem żelbetowy, monolityczny gr. 15 cm. Pokrycie dachu z blachodachówki. Drewniana konstrukcja więźby dachowej należy zabezpieczyć środkami grzybobójczymi i ogniochronnymi NRO- Ogniochron lub Fobos M4.

Sąsiedni budynek handlowy na działce o nr ewid. 344/5 posiada istniejący strop żelbetowy, monolityczny oraz pokrycie dachu niepalne.

8.10. Warunki ewakuacji, oświetlenie awaryjne (bezpieczeństwa i ewakuacyjne)

W budynku zakwalifikowanym do kategorii zagrożenia ludzi ZL długość „przejścia" w pomieszczeniu, mierzona od najdalszego miejsca, w którym może przebywać człowiek, do wyjścia na drogę ewakuacyjną nie powinna przekraczać 40 metrów. Droga dojścia w budynku najdłuższa 10 metrów (przy jednym dojściu).

Drogi ewakuacyjne powinny być oznakowane zgodnie z Polską Normą. Oświetlenie bezpieczeństwa i ewakuacyjne powinno być wykonane zgodnie z PN-84/E-02033. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu projektuje się w pobliżu głównego wejścia do strefy pożarowej.

8.11. Wyposażenie w gaśnicę

Budynek należy wyposażyć w podręczny sprzęt gaśniczy przyjmując wskaźnik jedna gaśnica o masie środka gaśniczego min. 2 kg lub pojemności 2 dm^3 na każde 100 m^2 powierzchni strefy pożarowej w budynku. Zaleca się zastosować gaśnice proszkowe ABC.

Przy rozmieszczaniu podręcznego sprzętu gaśniczego należy kierować się następującymi wskazówkami:

- sprzęt powinien być rozmieszczony w miejscach łatwo dostępnych i oznakowanych
- dostęp do sprzętu powinien zapewniać szerokość co najmniej – 1m
- długość dojścia z dowolnego miejsca nie może przekraczać – 30m
- sprzęt należy umieszczać w miejscach, gdzie nie będzie on narażony na uszkodzenia mechaniczne oraz działanie źródeł ciepła (grzejniki, piece itp.)
- sprzęt powinien być oznakowany tablicami pożarniczymi zgodnie z normą PN-92/N-01256/01 oraz PN-65/M-51520

8.12. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru

W budynku powinny być zainstalowany po 1 hydrancie wewnętrznym 25 na każdej kondygnacji, maksymalny zasięg poziomy dla hydrantu wewnętrznego 25 z wężem półsztywnym długości 30 m wynosi 33m. Wydajność hydrantu min. 1dm^3/s.

Należy zapewnić zawór pierwszeństwa zapewniający odcięcie wody zimnej w przypadku awarii przyboru sanitarnego.

Do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru zapewnione jest istniejące źródło wody o wydajności min. 10dm^3/s (kubatura poniżej 5000m^3) w postaci hydrantu naziemnego DN 80, w odległości około 25 m od budynku, w przypadku niedoboru takiej ilości z wodociągu, należy zapewnić uzupełniające źródło wody do celów pożarowych. Przewiduję się awaryjne oświetlenie ewakuacyjne na drodze ewakuacyjnej. W każdym

punkcie powierzchni dróg ewakuacyjnych natężenie oświetlenia ewakuacyjnego powinno być nie mniejsze niż 0,5lx a przy hydrantach i gaśnicach minimum 5 Lx.

8.13. Drogi pożarowe

Na teren działki i do budynku należy zapewnić drogę pożarową o szerokości 4 m i nośności 100kN na oś samochodu. Dostęp do drogi pożarowej od drogi wojewódzkiej (dz. nr ewid.427) .

Uwaga:

Zastosowane środki i urządzenia przeciw pożarowe muszą posiadać certyfikaty i aprobaty techniczne Instytutu Techniki Budowlanej.

9. Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania pod względem technicznym, ekonomicznym i środowiskowym, odnawialnych źródeł energii.

Na etapie projektu budowlanego przeprowadzono analizę możliwości racjonalnego wykorzystania pod względem technicznym, ekonomicznym i środowiskowym, odnawialnych źródeł energii, takich jak: energia geotermalna, energia promieniowania słonecznego, energia wiatrowa, a także możliwość zastosowania skojarzonej produkcji energii elektrycznej i ciepła oraz zdecentralizowanego systemu zaopatrzenia w energię w postaci bezpośredniego lub blokowego ogrzewania. Z analizy tej wynika, iż:

- Na terenie objętym opracowaniem oraz w najbliższym sąsiedztwie brak jest możliwość wykorzystania energii geotermalnej z udokumentowanych złóż geotermalnych.
- Energia promieniowania słonecznego – technicznie możliwe jest zastosowanie kolektorów słonecznych na dachu budynku i wykorzystanie energii do przygotowania części c.w.u., w tym wypadku jest to nie ekonomiczne ze względu na wykorzystanie energii z kotłowni gazowej oraz znaczącego wzrostów kosztów inwestycji.
- Energia wiatru – teren objęty opracowaniem zlokalizowany jest w sąsiedztwie strefy mieszkaniowej, co uniemożliwia budowę energii wiatrowych.
- Nie ma możliwości zastosowania skojarzonej produkcji energii elektrycznej i ciepła oraz zdecentralizowanego systemu zaopatrzenia w energię w postaci bezpośredniego lub blokowego ogrzewania. Planowane jest ogrzewanie miejscowymi grzejnikami z kotłowni gazowej
- Zasilanie w energię elektryczną, zaopatrzenie w gaz, wodę oraz odprowadzenie ścieków zostało wykonane z wydanymi wcześniej umowami z gestorami sieci
- Obliczenia dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię przedstawiono w projektach branżowych
- Wprowadzenie innych źródeł ogrzewania nie jest uzasadnione ekonomiczne.

10. Uwagi końcowe.

- Rozbudowę, nadbudowę i przebudowę budynku należy wykonać zgodnie z niniejszym projektem budowlanym, obowiązującymi normami i warunki wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych.
- Budynek należy realizować przy użyciu materiałów budowlanych posiadających atesty i świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie.
- Wszystkie prace budowlane i instalacyjne wykonać pod nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane, zgodnie z P.N. i obowiązującymi przepisami budowlanymi oraz zgodnie ze sztuką budowlaną.
- Wszelkie odstępstwa lub zmiany bez zgody projektanta mogą spowodować wstrzymanie prac na budowie.
- Ze względu na specyfikę prowadzonych robót budowlanych kierownik budowy przed przystąpieniem do robót budowlanych obowiązany jest zapewnić dla projektowanej inwestycji plan „BIOZ".

Opracował:

Projektant w specjalności architektonicznej
dr inż. arch. Joseph Al-Khouri

Projektant w specjalności konstrukcyjnej
mgr inż. Tomasz Zalega

Sprawdził:

Projektant w specjalności architektonicznej
mgr inż. arch. Anna Nowak

Wyposażenie pomieszczeń OSP Szadkowice

1. Pomieszczenie nr 19 - szafki ubraniowe – 8 szt.
2. Pomieszczenie 1/3:
    - stolik o wym. 80x120 cm – 8 szt.
    - krzesła – ilość 32 szt.
    - szafki biurowe o wym. 40x100x195 cm – 6 szt.

Budynek Handlowy
nie podlegający opracowaniu

GRANICA DZIAŁKI

Proj. docieplenie ist. bud.
styropian gr. 10 cm.

Styropian - gr. 20 cm

Proj. docieplenie ist. bud.
styropian gr. 10 cm.

czerpnia powietrza
na wys. 2,0m

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

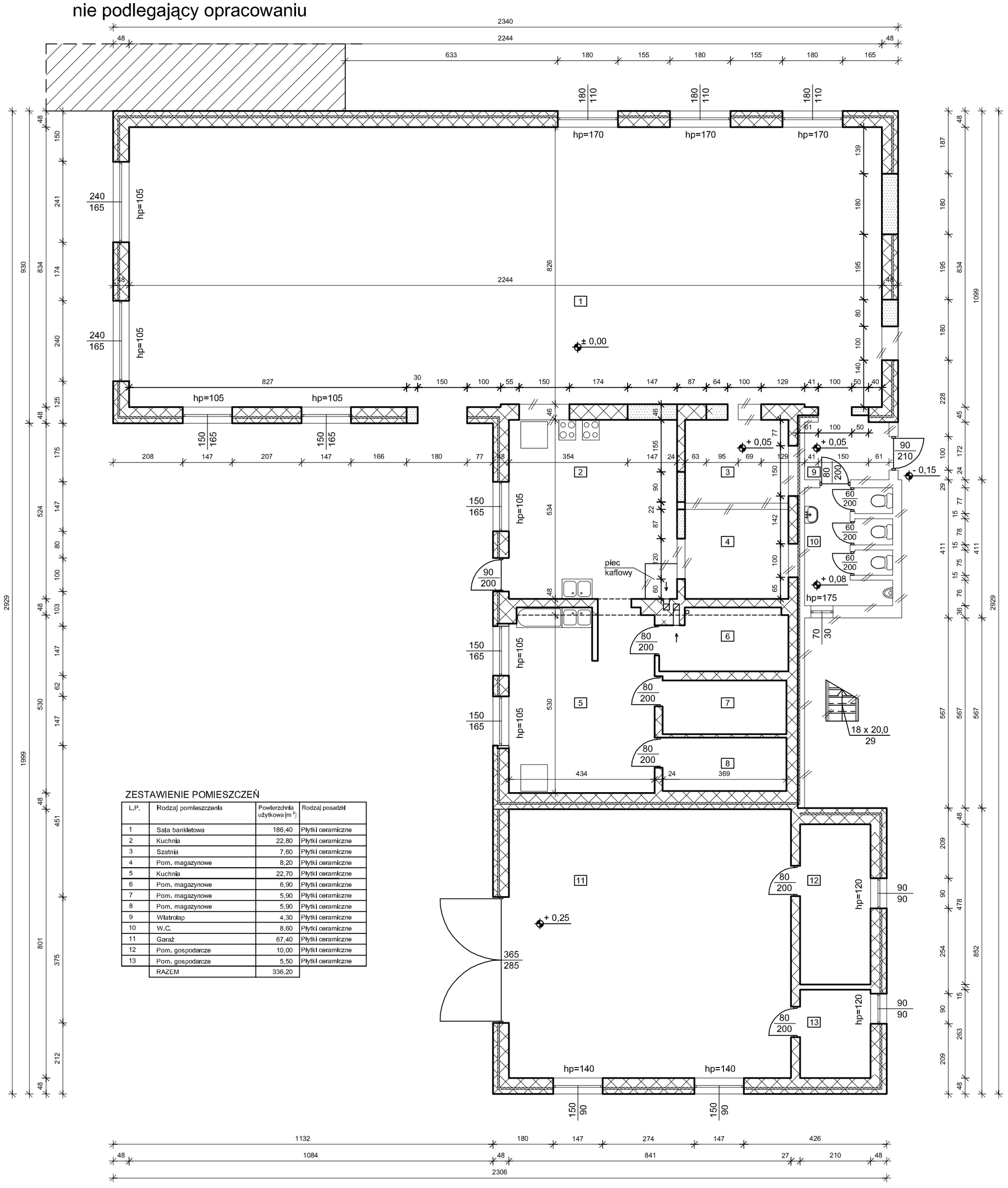
L.P.	Rodzaj pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa [m²]	Rodzaj posadzki
1	Przedsionek + szatnia	17,10	Płytki ceramiczne
2	Sala główna	186,40	Płytki ceramiczne
3	Komunikacja	12,90	Płytki ceramiczne
4	Kotłownia gazowa	2,70	Płytki ceramiczne
5	WC męski	14,40	Płytki ceramiczne
6	WC dla niepełnospr.	6,00	Płytki ceramiczne
7	WC damski	12,00	Płytki ceramiczne
8	Zmywalnia	8,80	Płytki ceramiczne
9	Rozdzielnia kelnerska	22,80	Płytki ceramiczne
10	Wiatrołap	4,50	Płytki ceramiczne
11	Klatka schodowa	15,80	Płytki ceramiczne
12	Pom. gospodarcze	6,90	Płytki ceramiczne
13	Pom. gospodarcze	5,90	Płytki ceramiczne
14	Pom. gospodarcze	5,90	Płytki ceramiczne
15	Wiatrołap	2,70	Płytki ceramiczne
16	Kuchnia	23,20	Płytki ceramiczne
17	Garaż	67,00	Płytki ceramiczne
18	WC	6,00	Płytki ceramiczne
19	Pom. gospodarcze	9,50	
	RAZEM	430,50	

LEGENDA:

- ISTN. ŚCIANY
- PROJ. ŚCIANA
- OTWORY DO WYBURZ.
- OTWORY DO ZAMUROW.
- ŚCIANA DO WYSOKOŚCI 2,10 m

OBIEKT ADRES	ROZBUDOWA I NADBUDOWA BUDYNKU OSP Dz. nr ewid. 344/2, 344/5, 344/6 i 345/2 Szadkowice, gm. Sławno			
PRZEDMIOT RYSUNKU	RZUT PARTERU			
funkcja	Imię i nazwisko		nr.uprawnień	podpis
Architektura	dr inż. arch. Joseph Al-Khouri		185/00/WŁ	
Asystent arch. projektanta	mgr inż. arch. Jędrzej Szczepański			
Konstrukcja	mgr inż. Tomasz Zalega		LOD/2313/POOK/14	
Asystent konstr. projektanta	mgr inż. Tomasz Krauze			
	Czerwiec 2015 r	Skala 1/100	nr str.	nr rys. A-01

Budynek Handlowy
nie podlegający opracowaniu



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

L.P.	Rodzaj pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa [m²]	Rodzaj posadzki
1	Sala bankietowa	186,40	Płytki ceramiczne
2	Kuchnia	22,80	Płytki ceramiczne
3	Szatnia	7,60	Płytki ceramiczne
4	Pom. magazynowe	8,20	Płytki ceramiczne
5	Kuchnia	22,70	Płytki ceramiczne
6	Pom. magazynowe	6,90	Płytki ceramiczne
7	Pom. magazynowe	5,90	Płytki ceramiczne
8	Pom. magazynowe	5,90	Płytki ceramiczne
9	Wiatrołap	4,30	Płytki ceramiczne
10	W.C.	8,60	Płytki ceramiczne
11	Garaż	67,40	Płytki ceramiczne
12	Pom. gospodarcze	10,00	Płytki ceramiczne
13	Pom. gospodarcze	5,50	Płytki ceramiczne
	RAZEM	336,20	

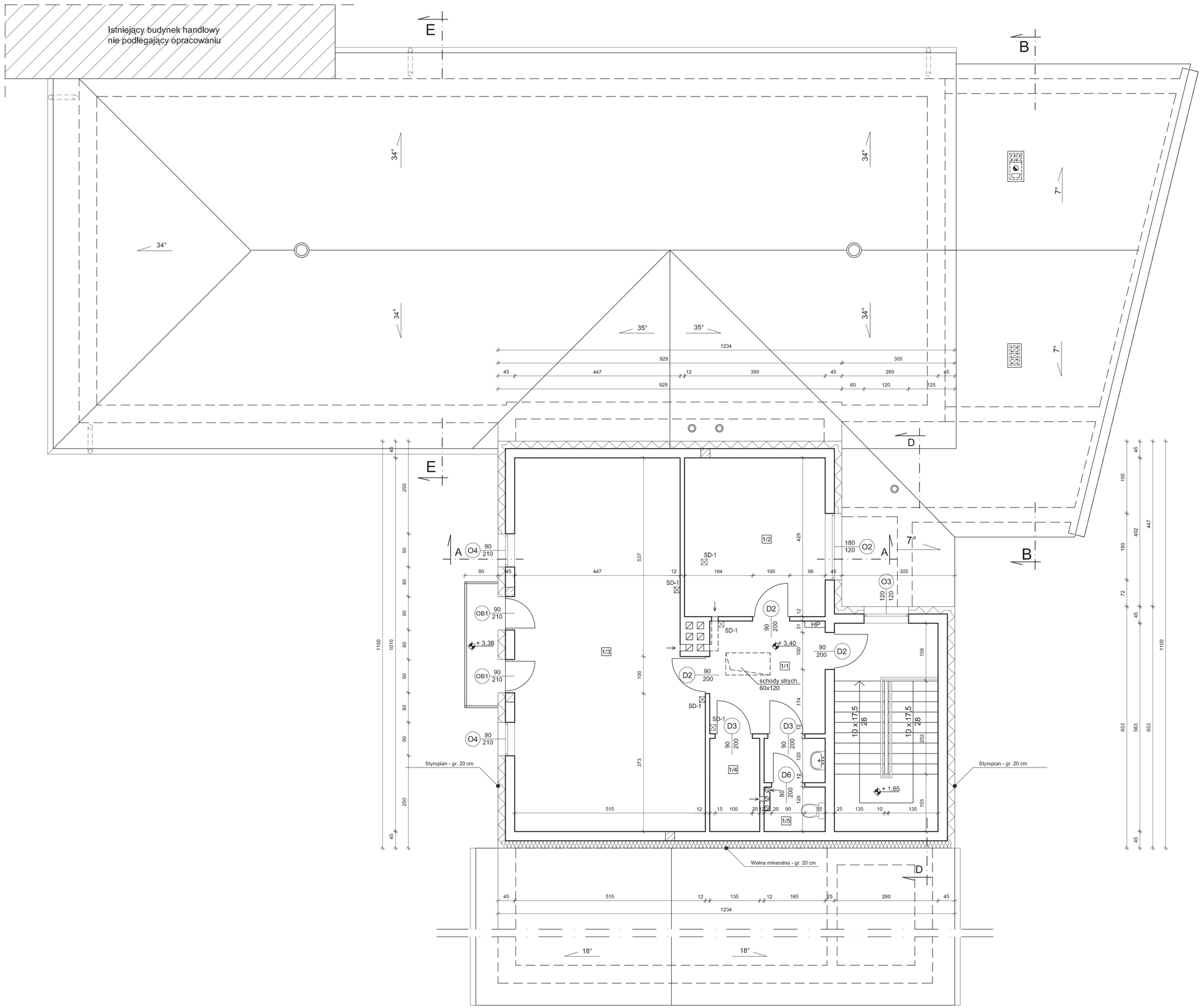
ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

L.P.	Rodzaj pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa [m²]	Rodzaj posadzki
1	Sala bankietowa	186,40	Płytki ceramiczne
2	Kuchnia	22,80	Płytki ceramiczne
3	Szatnia	7,60	Płytki ceramiczne
4	Pom. magazynowe	8,20	Płytki ceramiczne
5	Kuchnia	22,70	Płytki ceramiczne
6	Pom. magazynowe	6,90	Płytki ceramiczne
7	Pom. magazynowe	5,90	Płytki ceramiczne
8	Pom. magazynowe	5,90	Płytki ceramiczne
9	Wiatrołap	4,30	Płytki ceramiczne
10	W.C.	8,60	Płytki ceramiczne
11	Garaż	67,40	Płytki ceramiczne
12	Pom. gospodarcze	10,00	Płytki ceramiczne
13	Pom. gospodarcze	5,50	Płytki ceramiczne
	RAZEM	336,20	

LEGENDA:

- ISTN. ŚCIANY
- PROJ. ŚCIANA
- OTWORY DO WYBURZ.
- OTWORY DO ZAMUROW.
- ŚCIANA DO WYSOKOŚCI 2,10 m

OBIEKT	ROZBUDOWA I NADBUDOWA BUDYNKU OSP			
ADRES	Dz. nr ewid. 344/2, 344/5, 344/6 i 345/2 Szadkowice, gm. Sławno			
PRZEDMIOT RYSUNKU	RZUT PARTERU - Stan istniejący - ściany do wyburz. i zamurow.			
funkcja	Imię i nazwisko		nr.uprawnień	podpis
Architektura	dr inż. arch. Joseph Al-Khouri		185/00/WŁ	
Asystent arch. projektanta	mgr inż. arch. Jędrzej Szczepański			
Konstrukcja	mgr inż. Tomasz Zalega		LOD/2313/ POOK/14	
Asystent konstr. projektanta	mgr inż. Tomasz Krauze			
	Czerwiec 2015 r	Skala 1/100	nr str.	nr rys. A-01a



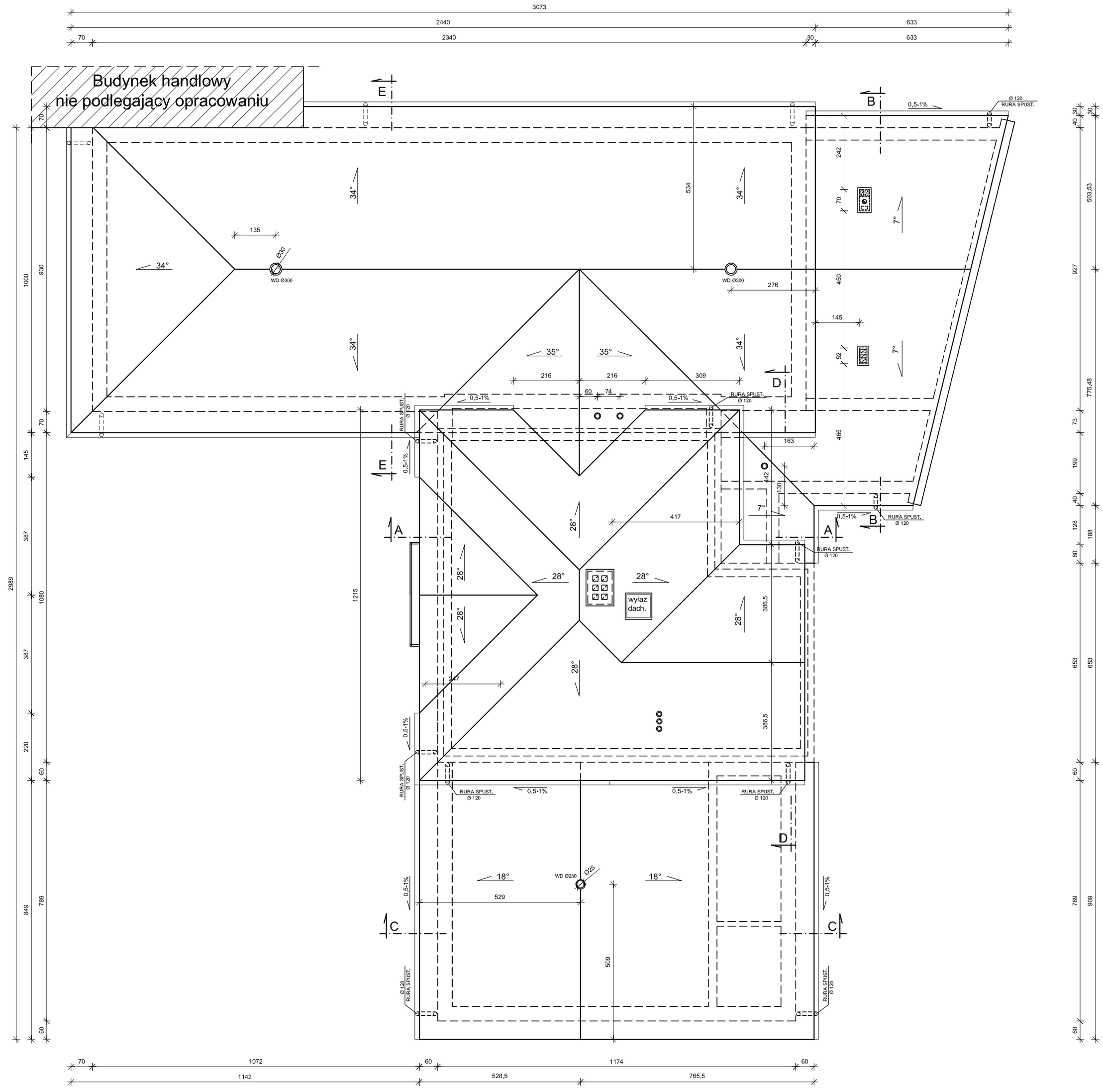
ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

L.P.	Rodzaj pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa [m²]	Rodzaj posadzki
1/1	Komunikacja	9,50	Płytki ceramiczne
1/2	Mała sala zebrań	16,30	Płytki ceramiczne
1/3	Duża sala zebrań	48,40	Płytki ceramiczne
1/4	Pom. gospodarcze	3,50	Płytki ceramiczne
1/5	WC	3,90	Płytki ceramiczne
	RAZEM	81,60	

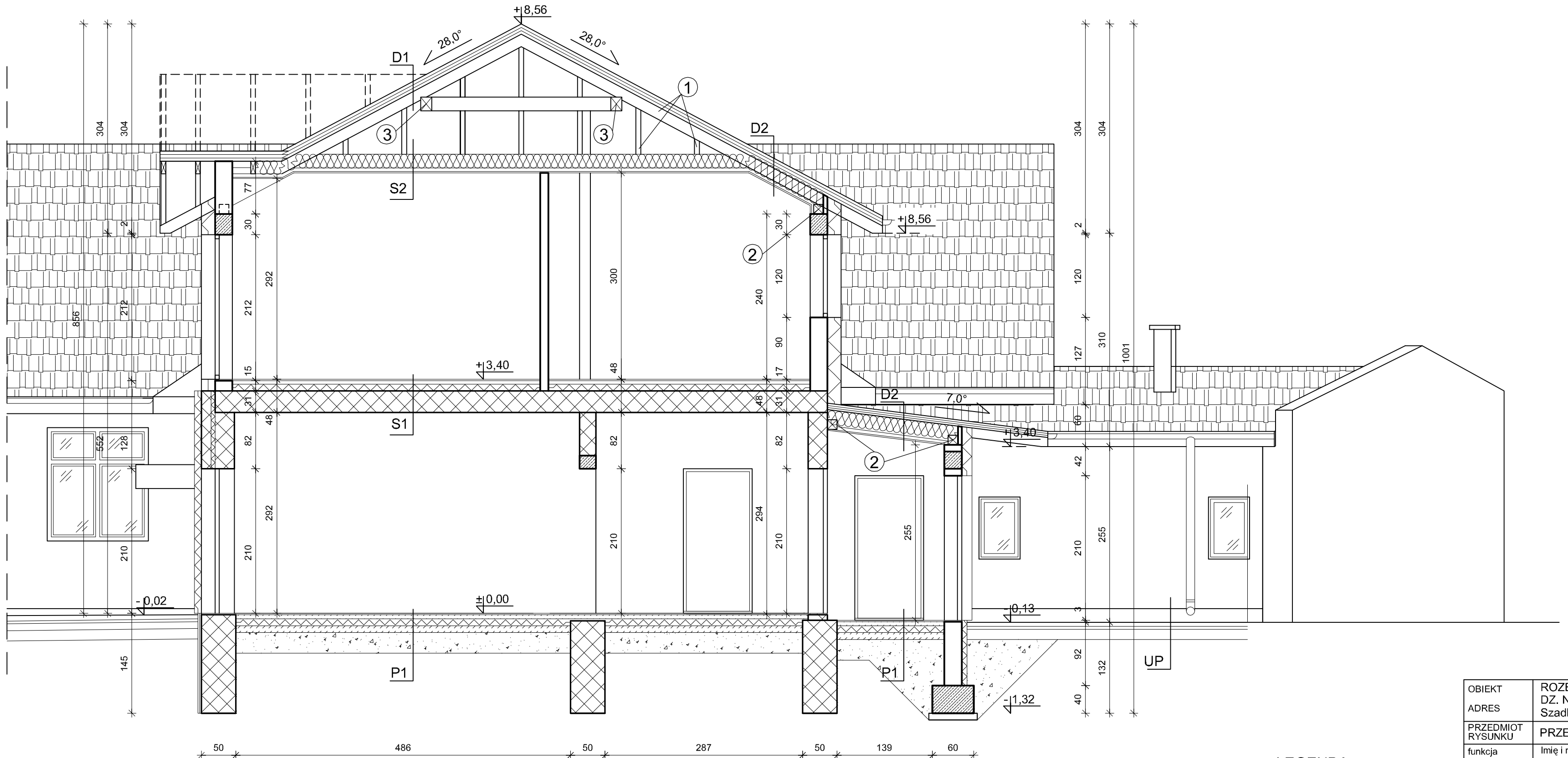
LEGENDA:

- ISTN. ŚCIANY
- PROJ. ŚCIANY
- OTWORY DO WYBURZ.
- OTWORY DO ZAMUROW.

OBIEKT	ROZBUDOWA I NADBUDOWA BUDYNKU OSP			
ADRES	DZ. NR EWID. 344/2, 344/5, 344/6 i 345/2 Szadkowice, gm. Sławno			
PRZEDMIOT RYSUNKU	RZUT PIĘTRO			
funkcja	Imię i nazwisko		nr.uprawnień	podpis
Architektura	dr inż. arch. Joseph Al-Khouri		185/00/Wł.	
Asystent projektanta	mgr inż. arch. J. Szczepański			
Konstrukcja	mgr inż. Tomasz Zalega		LOD/2313/ POOK/14	
Asystent projektanta	mgr inż. Tomasz Krauze			
	Czerwiec 2015 r	Skala 1/50	nr str.	nr rys. A-02



OBIEKT ADRES	ROZBUDOWA I NADBUDOWA BUDYNKU OSP Dz. nr ewid. 344/2, 344/5, 344/6 i 345/2 Szadkowice, gm. Sławno			
PRZEDMIOT RYSUNKU	RZUT DACHU			
funkcja	Imię i nazwisko		nr.uprawnień	podpis
Architektura	dr inż. arch. Joseph Al-Khouri		185/00/WŁ	
Asystent arch. projektanta	mgr inż. arch. Jędrzej Szczepański			
Konstrukcja	mgr inż. Tomasz Zalega		LOD/2313/ POOK/14	
Asystent konstr. projektanta	mgr inż. Tomasz Krauze			
	Czerwiec 2015 r	Skala 1/100	nr str.	nr rys. A-03



PRZEKRÓJ A-A
SKALA 1:50

P1	PODŁOGA NA GRUNCIE	
	PŁYTKI CERAMICZNE	1,0 - 2,0 cm
	WYLEWKA BETONOWA ZBROJ. SIATKĄ Ø8mm	6,0 cm
	FOLIA IZOLACYJNA	
	STYROPIAN EPS 100-038	15,0 cm
	2 x FOLIA PCV	
	CHUDY BETON	10,0 cm
	UBITY PIASEK / ŻWIR	30,0 cm
	GRUNT RODZIMY	

S1	STROP NAD PARTEREM	
	PŁYTKI CERMICZNE	1,0 - 2,0 cm
	WYLEWKA BETONOWA ZBROJ. SIATKĄ Ø8mm	5,0 cm
	STYROPIAN EPS 100-038	10,0 cm
	2 x FOLIA PCV	
	STROP ŻELBETOWY	
	TYNK CEM.-WAP.	

S2	STROP NAD PODDASZEM	
	WEŁNA MINERALNA	25,0 cm
	PAROIZOLACJA	
	PŁYTA GKFI NA RUSZCIE STALOWYM	

D1	DACH NIEOCIEPLONY	
	BLACHODACHÓWKA	
	ŁATY	4 x 5,0 cm
	KONTRŁATY	2,5 x 5,0 cm
	FOLIA WIATROOCHRONNA	
	KROKWIE 7x16 cm	

D2	DACH OCIEPLONY	
	BLACHODACHÓWKA	
	ŁATY	4 x 5,0 cm
	KONTRŁATY	2,5 x 5,0 cm
	FOLIA WIATROOCHRONNA	
	KROKWIE 7x14 cm	
	WEŁNA MINERALNA	25 cm
	PAROIZOLACJA	
	PŁYTA GKFI NA RUSZCIE STALOWYM	

UP	UTWARDZONY PLAC	
	KOSTKA BRUKOWA BETONOWA	6,0 cm
	PODSYPKA CEMONTOWO-PIASKOWA 1:4	5,0 cm
	PODBUDOWA Z KRUSZYWA ŁAMANEGO SORTOWANEGO FRAKCJI 0-63 mm	15,0 cm
	WARSTWA ODCINAJĄCA Z PIASKU STABILIZOWANA CEMENTEM Rm MPa	10,0 cm

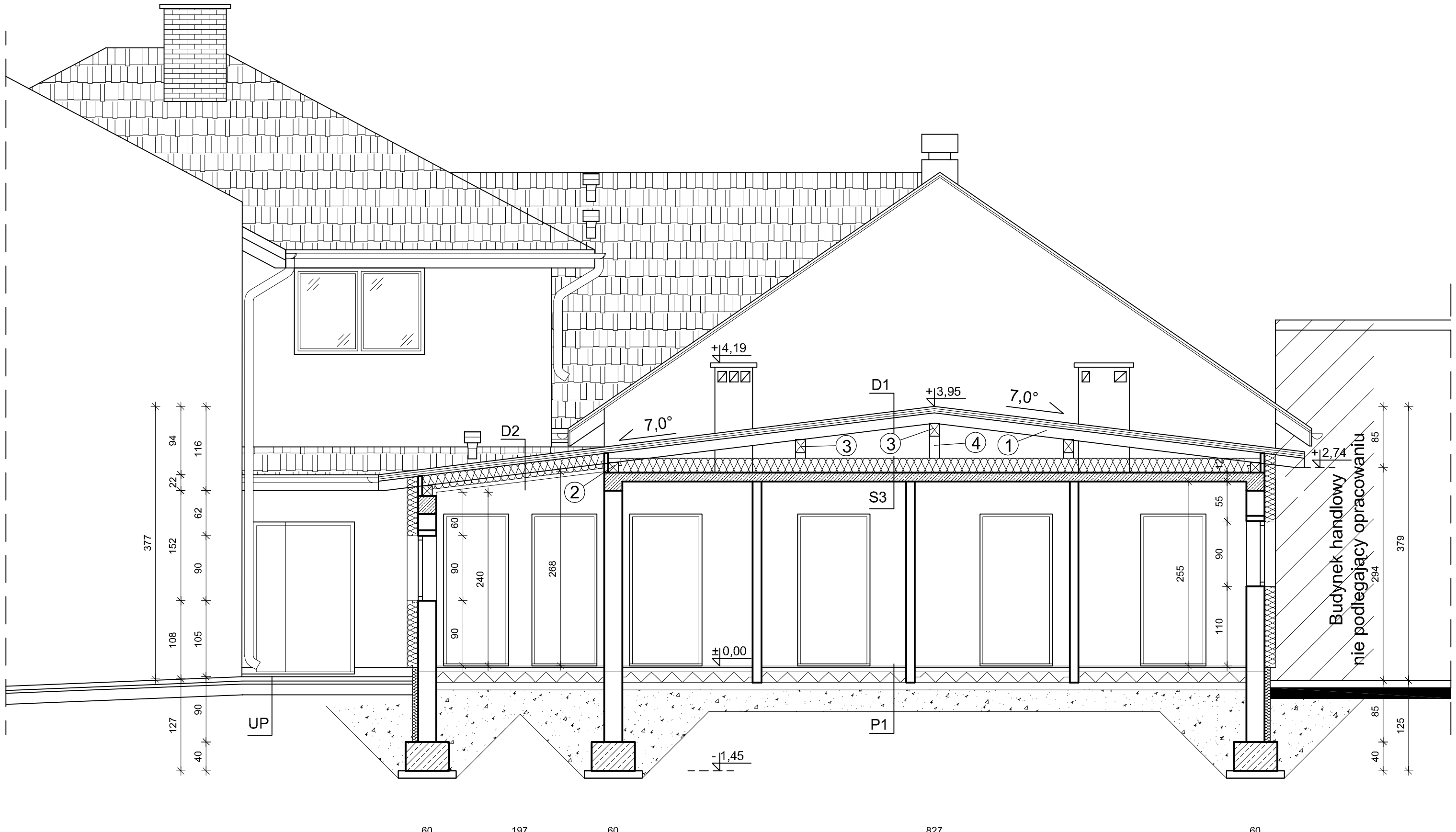
LEGENDA:

- ISTN. ŚCIANY
- PROJ. ŚCIANY

LEGENDA:

1 - Krokiew - 7 x 16 cm
2 - Murłata - 14 x 14 cm
3 - Płatew - 14 x 18 cm
4 - Słupek drewniany - 14 x 14 cm
5 - Miecz - 5 x 14 cm
6- Podwalina - 14 x 18 cm

OBIEKT	ROZBUDOWA I NADBUOWA BUDYNKU OSP			
ADRES	DZ. NR EWID. 344/2, 344/5, 344/6 i 345/2 Szadkowice, gm. Sławno			
PRZEDMIOT RYSUNKU	PRZEKRÓJ A-A			
funkcja	Imię i nazwisko		nr.uprawnień	podpis
Architektura	dr inż. arch. Joseph Al-Khouri		185/00/WŁ	
Asystent projektanta	mgr inż. arch. J. Szczepański			
Konstrukcja	mgr inż. Tomasz Zalega		LOD/2313/ POOK/14	
Asystent projektanta	mgr inż. Tomasz Krauze			
	Czerwiec 2015 r	Skala 1/50	nr str.	nr rys. A-04



PRZEKRÓJ B-B
SKALA 1:50

P1	PODŁOGA NA GRUNCIE	
	PŁYTKI CERAMICZNE	1,0 - 2,0 cm
	WYLEWKA BETONOWA ZBROJ. SIATKĄ Ø8mm	6,0 cm
	FOLIA IZOLACYJNA	
	STYROPIAN EPS 100-038	15,0 cm
	2 x FOLIA PCV	
	CHUDY BETON	10,0 cm
	UBITY PIASEK / ŻWIR	30,0 cm
	GRUNT RODZIMY	

S3	STROP NAD PARTEREM	
	WEŁNA MINERLANA	25,0 cm
	2 x FOLIA PCV	
	STROP ŻELBETOWY	12,0 cm
	TYNK CEM.-WAP.	

D1	DACH NIEOCIEPLONY	
	BLACHODACHÓWKA	
	ŁATY	4 x 5,0 cm
	KONTRŁATY	2,5 x 5,0 cm
	FOLIA WIATROOCHRONNA	
	KROKWIE 7x14 cm	

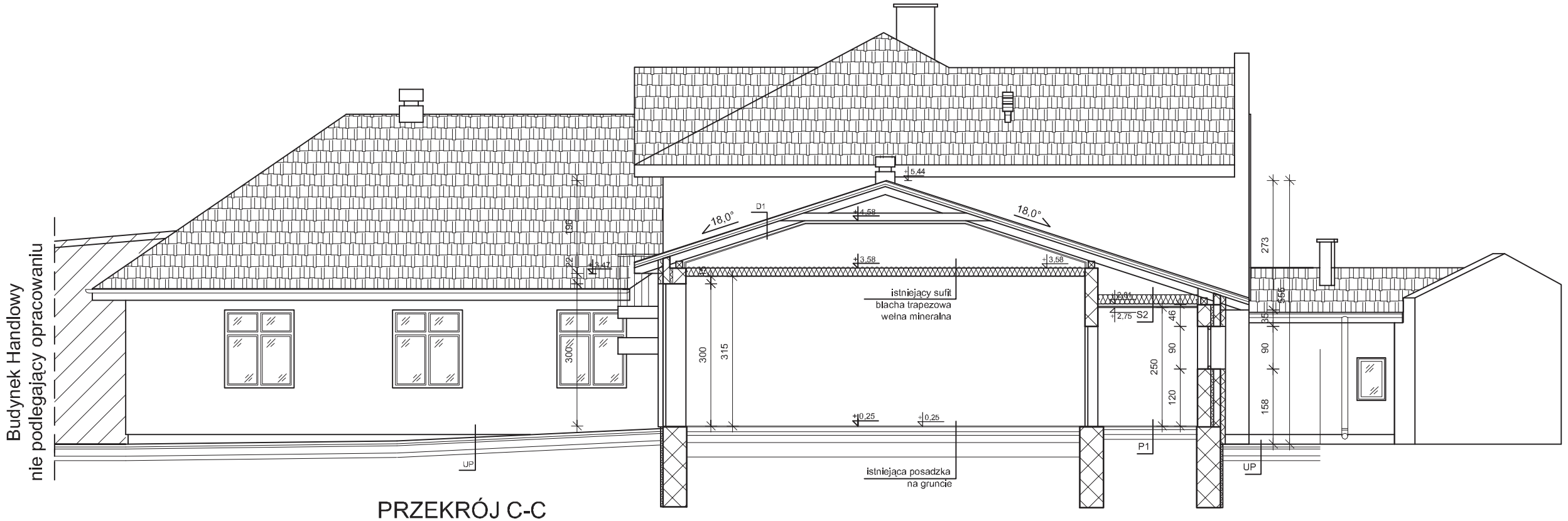
D2	DACH OCIEPLONY	
	BLACHODACHÓWKA	
	ŁATY	4 x 5,0 cm
	KONTRŁATY	2,5 x 5,0 cm
	FOLIA WIATROOCHRONNA	
	KROKWIE 7x14 cm	
	WEŁNA MINERALNA	25 cm
	PAROIZOLACJA	
	PŁYTA GKFI NA RUSZCIE STALOWYM	

UP	UTWARDZONY PLAC	
	KOSTKA BRUKOWA BETONOWA	6,0 cm
	PODSYPKA CEMENTOWO-PIASKOWA 1:4	5,0 cm
	PODBUDOWA Z KRUSZYWA ŁAMANEGO SORTOWANEGO FRAKCJI 0-63 mm	15,0 cm
	WARSTWA ODCINAJĄCA Z PIASKU STABILIZOWANA CEMENTEM Rm MPa	10,0 cm

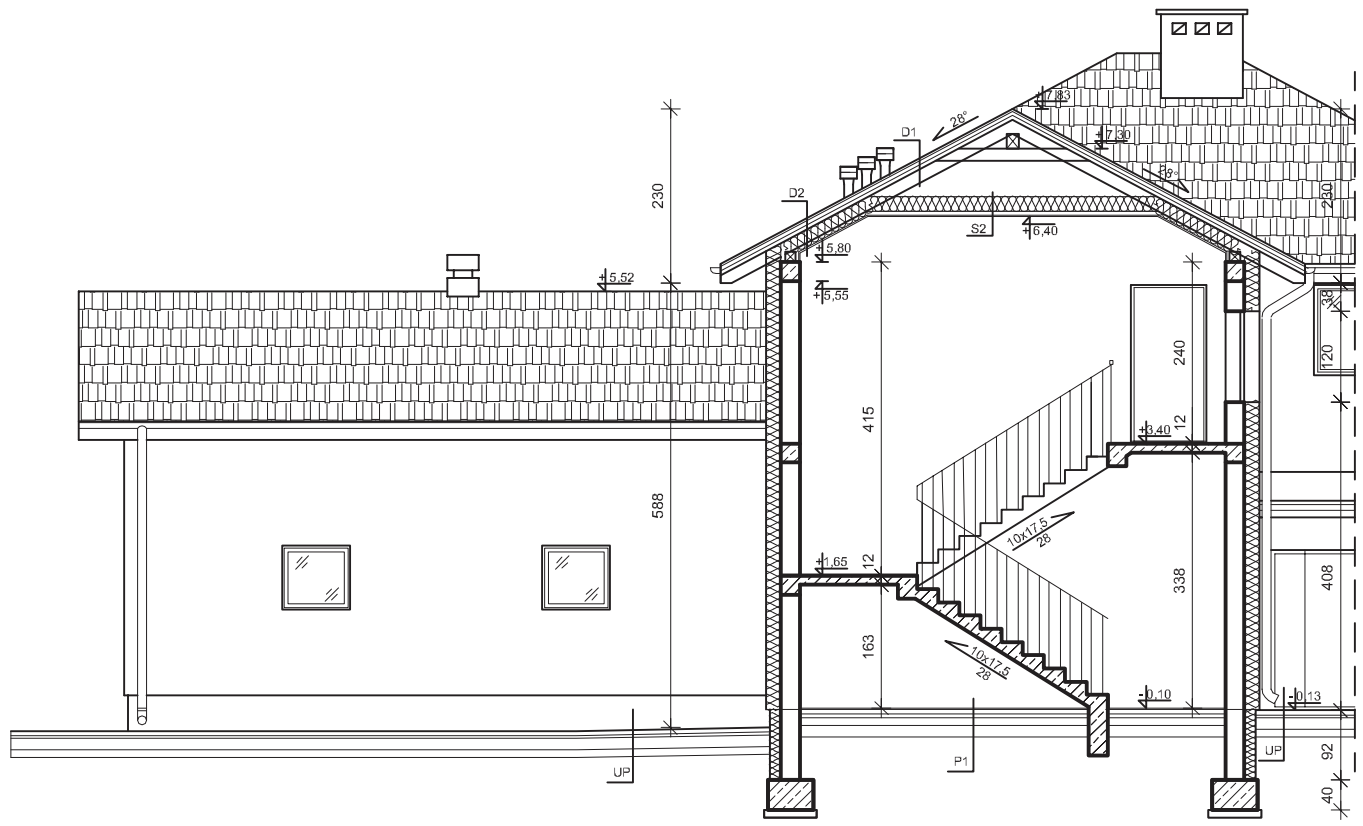
LEGENDA:

1 - Krokiew - 7 x 14 cm
2 - Murłata - 14 x 14 cm
3 - Płatew - 14 x 18 cm
4 - Słupek drewniany - 14 x 14 cm

OBIEKT	ROZBUDOWA I NADBUDOWA BUDYNKU OSP			
ADRES	DZ. NR EWID. 344/2, 344/5, 344/6 i 345/2 Szadkowice, gm. Sławno			
PRZEDMIOT RYSUNKU	PRZEKRÓJ B-B			
funkcja	Imię i nazwisko		nr.uprawnień	podpis
Architektura	dr inż. arch. Joseph Al-Khouri		185/00/WŁ	
Asystent projektanta	mgr inż. arch. J. Szczepański			
Konstrukcja	mgr inż. Tomasz Zalega		LOD/2313/ POOK/14	
Asystent projektanta	mgr inż. Tomasz Krauze			
	Czerwiec 2015 r	Skala 1/50	nr str.	nr rys. A-05



PRZEKRÓJ C-C
SKALA 1:100



PRZEKRÓJ D-D
SKALA 1:100

P1	PODŁOGA NA GRUNCIE	
	PŁYTKI CERAMICZNE	1,0 - 2,0 cm
	WYLEWKA BETONOWA ZBROJ. SIATKĄ Ø8mm	6,0 cm
	FOLIA IZOLACYJNA	
	STYROPIAN EPS 100-038	15,0 cm
	2 x FOLIA PCV	
	CHUDY BETON	10,0 cm
	UBITY PIASEK / ŻWIR	30,0 cm
	GRUNT RODZIMY	

S2	STROP NAD PODDASZEM	
	WEŁNA MINERALNA	25,0 cm
	PAROIZOLACJA	
	PŁYTA GKFI NA RUSZCIE STALOWYM	

UP	UTWARDZONY PLAC	
	KOSTKA BRUKOWA BETONOWA	6,0 cm
	PODSYPKA CEMONTOWO-PIASKOWA 1:4	5,0 cm
	PODBUDOWA Z KRUSZYWA ŁAMANEGO SORTOWANEGO FRAKCJI 0-63 mm	15,0 cm
	WARSTWA ODCINAJĄCA Z PIASKU STABILIZOWANA CEMENTEM Rm MPa	10,0 cm

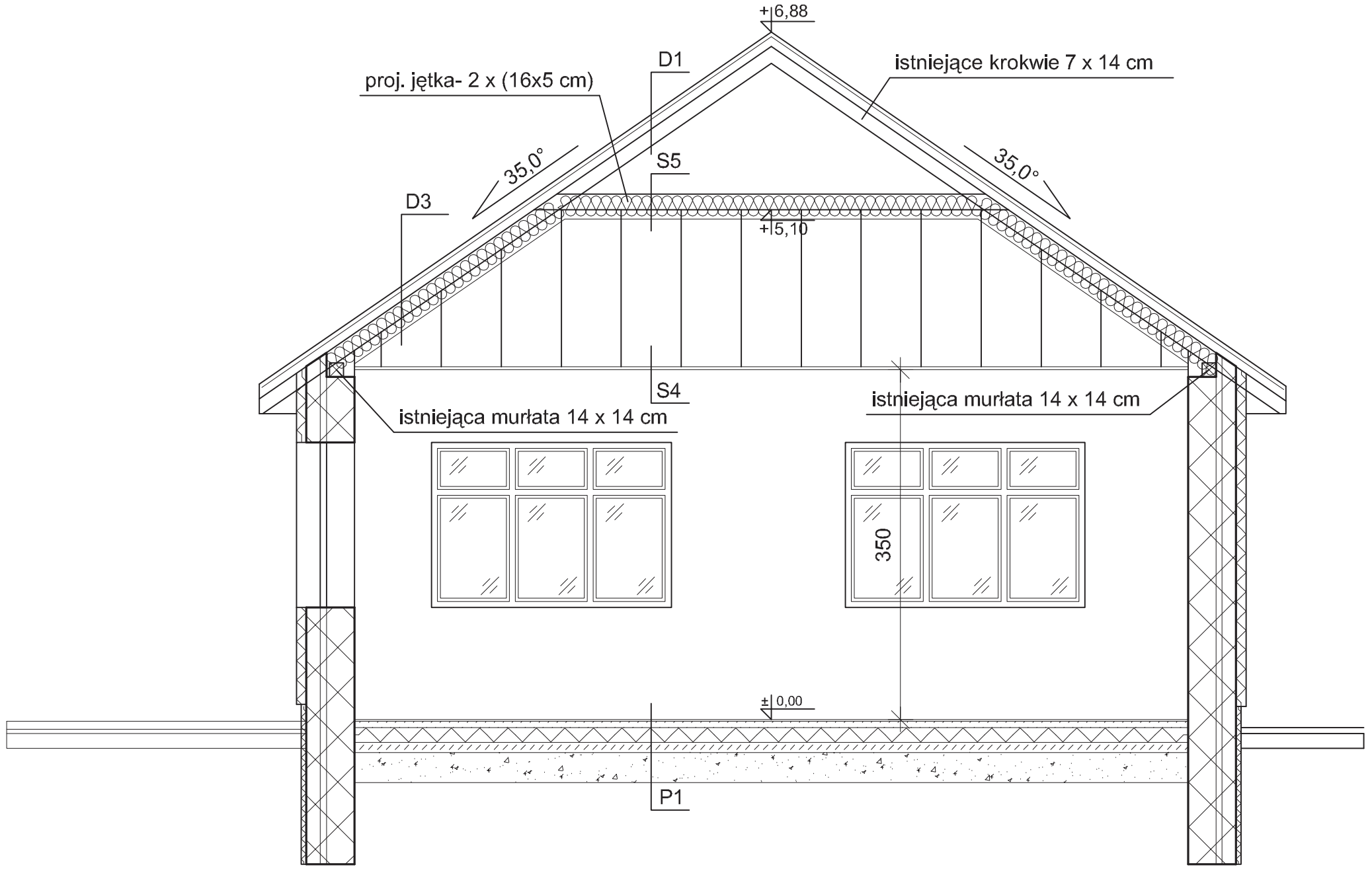
D1	DACH NIEOCIEPLONY	
	BLACHODACHÓWKA	
	ŁATY	4 x 5,0 cm
	KONTRŁATY	2,5 x 5,0 cm
	FOLIA WIATROOCHRONNA	
	KROKWIE 7x16 cm	

D2	DACH OCIEPLONY	
	BLACHODACHÓWKA	
	ŁATY	4 x 5,0 cm
	KONTRŁATY	2,5 x 5,0 cm
	FOLIA WIATROOCHRONNA	
	KROKWIE 7x14 cm	
	WEŁNA MINERALNA	20 cm
	PAROIZOLACJA	
	PŁYTA GKFI NA RUSZCIE STALOWYM	

LEGENDA:

- ISTN. ŚCIANY
- PROJ. ŚCIANA

OBIEKT ADRES	ROZBUDOWA I NADBUDOWA BUDYNKU OSP Dz. nr ewid. 344/2, 344/5, 344/6 i 345/2 Szadkowice, gm. Sławno			
PRZEDMIOT RYSUNKU	PRZEKROJE C-C i D-D			
funkcja	Imię i nazwisko		nr.uprawnień	podpis
Architektura	dr inż. arch. Joseph Al-Khouri		185/00/WŁ	
Asystent arch. projektanta	mgr inż. arch. Jędrzej Szczepański			
Konstrukcja	mgr inż. Tomasz Zalega		LOD/2313/ POOK/14	
Asystent konstr. projektanta	mgr inż. Tomasz Krauze			
	Czerwiec 2015 r	Skala 1/100	nr str.	nr rys. A-06



P1 PODŁOGA NA GRUNCIE

PŁYTKI CERAMICZNE	1,0 - 2,0 cm
WYLEWKA BETONOWA ZBROJ. SIATKĄ Ø8mm	6,0 cm
FOLIA IZOLACYJNA	
STYROPIAN EPS 100-038	15,0 cm
2 x FOLIA PCV	
CHUDY BETON	10,0 cm
UBITY PIASEK / ŻWIR	30,0 cm
GRUNT RODZIMY	

S4

JĘTKI 2x(16x5)	
2 x FOLIA PCV	
WEŁNA MINERALNA	25 cm
PAROIZOLACJA	

S5 SUFIT PODWISZANY

SUFIT PODWIESZANY, KASTONOWY	

D1 DACH NIEOCIEPLONY

BLACHODACHÓWKA	
ŁATY	4 x 5,0 cm
KONTRŁATY	2,5 x 5,0 cm
FOLIA WIATROOCHRONNA	
KROKWIE 7x14 cm (ISTN.)	

D2 DACH OCIEPLONY

BLACHODACHÓWKA	
ŁATY	4 x 5,0 cm
KONTRŁATY	2,5 x 5,0 cm
FOLIA WIATROOCHRONNA	
KROKWIE 7x14 cm	
WEŁNA MINERALNA	25 cm
PAROIZOLACJA	

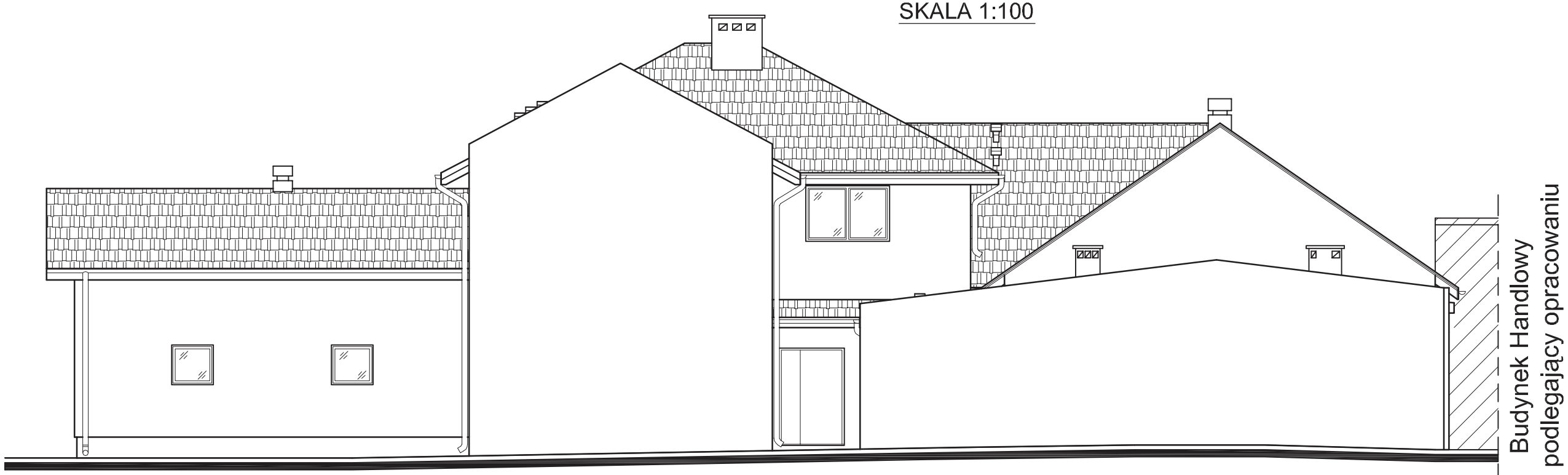
LEGENDA:

1 - Krokiew - 7 x 14 cm (istn.)
2 - Murłata - 14 x 14 cm
3 - Jętka- 2 x (16x5 cm)

OBIEKT ADRES	ROZBUDOWA I NADBUDOWA BUDYNKU OSP DZ. NR EWID. 344/2, 344/5, 344/6 i 345/2 Szadkowice, gm. Sławno		
PRZEDMIOT RYSUNKU	PRZEKRÓJ E-E		
funkcja	Imię i nazwisko	nr.uprawnień	podpis
Architektura	dr inż. arch. Joseph Al-Khouri	185/00/WŁ	
Asystent projektanta	mgr inż. arch. J. Szczepański		
Konstrukcja	mgr inż. Tomasz Zalega	LOD/2313/ POOK/14	
Asystent projektanta	mgr inż. Tomasz Krauze		
	Czerwiec 2015 r / Skala 1/50	nr str.	nr rys. A-07



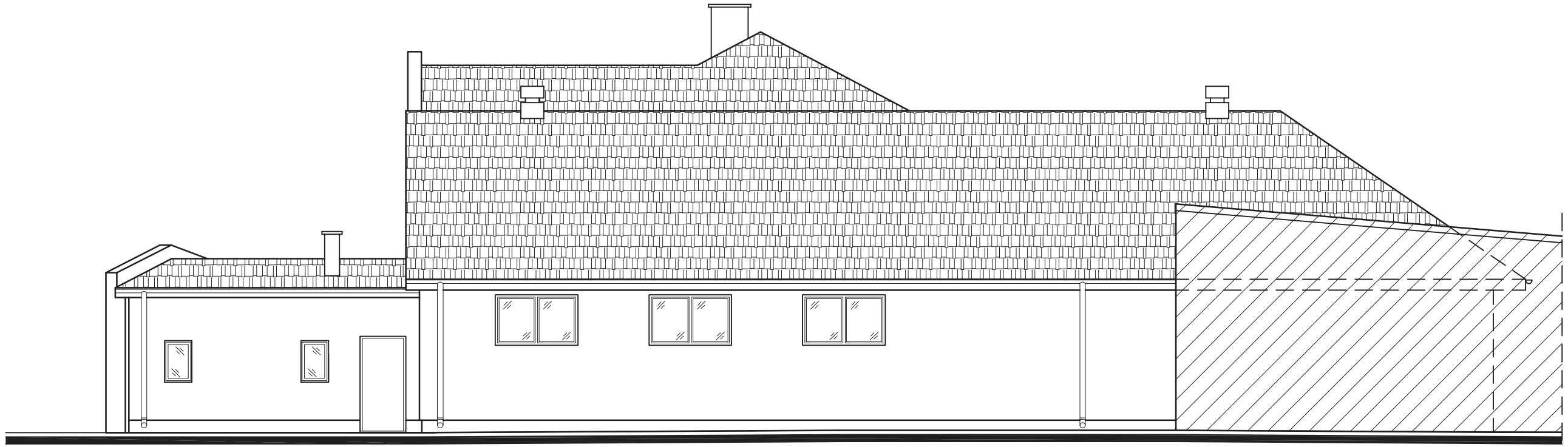
ELEWACJA ZACHODNIA
SKALA 1:100



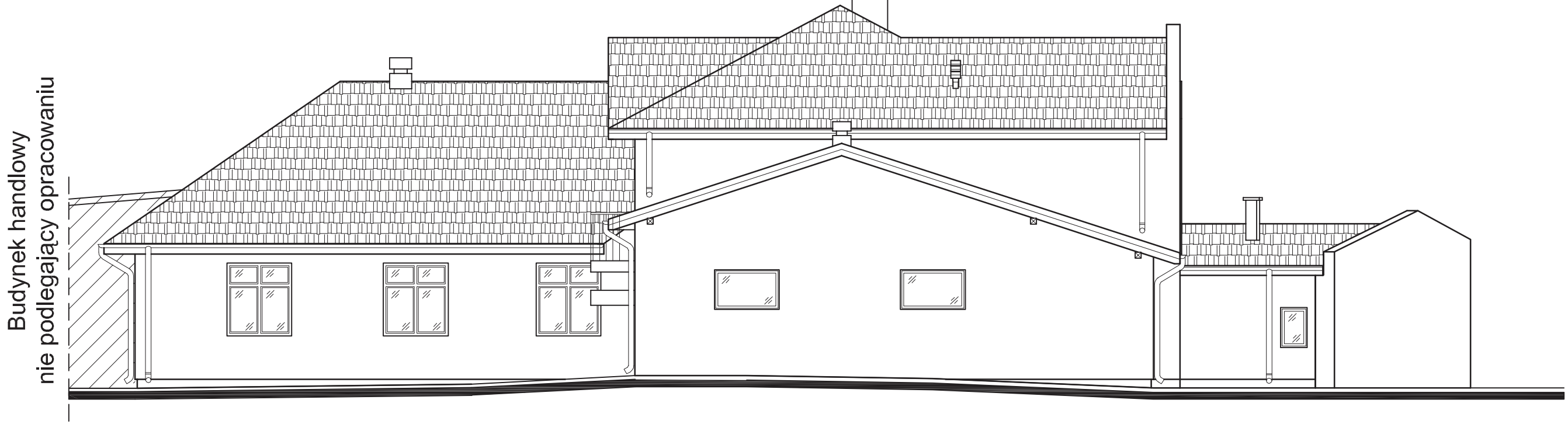
Budynek Handlowy
nie podlegający opracowaniu

ELEWACJA WSCHODNIA
SKALA 1:100

OBIEKT ADRES	ROZBUDOWA I NADBUDOWA BUDYNKU OSP Dz. nr ewid. 344/2, 344/5, 344/6 i 345/2 Szadkowice, gm. Sławno			
PRZEDMIOT RYSUNKU	ELEWACJA ZACHODNIA I WSCHODNIA			
funkcja	Imię i nazwisko		nr.uprawnień	podpis
Architektura	dr inż. arch. Joseph Al-Khouri		185/00/WŁ	
Asystent arch. projektanta	mgr inż. arch. Jędrzej Szczepański			
	Czerwiec 2015 r	Skala 1/100	nr str.	nr rys. A-08



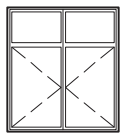
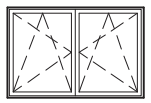
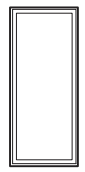
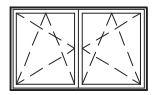
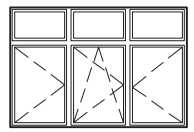
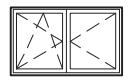
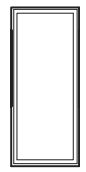
ELEWACJA PÓŁNOCNA
SKALA 1:100



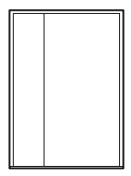
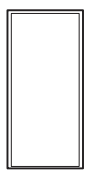
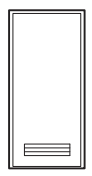
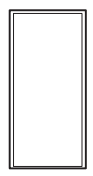
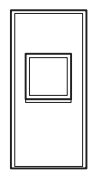
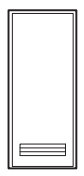
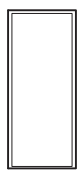
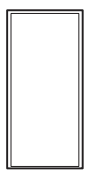
ELEWACJA POŁUDNIOWA
SKALA 1:100

OBIEKT ADRES	ROZBUDOWA I NADBUDOWA BUDYNKU OSP Dz. nr ewid. 344/2, 344/5, 344/6 i 345/2 Szadkowice, gm. Sławno			
PRZEDMIOT RYSUNKU	ELEWACJA PÓŁNOCNA I POŁUDNIOWA			
funkcja	Imię i nazwisko		nr.uprawnień	podpis
Architektura	dr inż. arch. Joseph Al-Khouri		185/00/WŁ	
Asystent arch. projektanta	mgr inż. arch. Jędrzej Szczepański			
	Czerwiec 2015 r	Skala 1/100	nr str.	nr rys. A-09

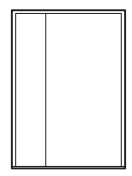
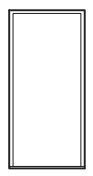
ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ

OZNACZENIE		O1	O2	O3	O4	O5	O6	O7	O8	O9	O10	WD	OB1
SCHEMAT													
wym.wświetle	So	150	180	120	90	60	60	180	240	90	150	86	90
ościeży [cm]	Ho	165	120	120	210	90	90	110	165	90	90	87	210
PARTER		5	-	-	-	3	1	3	2	2	2	-	-
PIĘTRO		-	1	1	2	-	-	0	0	-	-	-	2
RAZEM		5	1	1	2	3	1	3	2	2	2	1	2
UWAGI		PCV z szybami komorowymi U≤1,1 W/m²K ,			stałe		EI-30	PCV z szybami komorowymi U≤1,1 W/m²K ,				wyłaz dachowy	PCV z szybami komorowymi U≤1,7 W/m²K ,

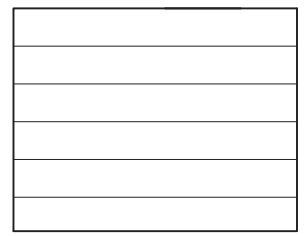
DRZWI WEWNĘTRZNE

OZNACZENIE		D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8
SCHEMAT									
wym.wświetle	So	150	100	100	100	100	90	90	100
ościeży [cm]	Ho	210	206	206	206	206	206	206	206
PARTER	P	1	3	1	1	-	3	3	1
	L	1	1	5	1	1	2	-	-
PIĘTRO	P	-	1	2	-	-	1	-	-
	L	-	2	-	-	-	-	-	-
RAZEM	szt.	2	7	8	2	1	6	3	1
UWAGI		PCV	drewniane, pełne	drewn. z krat. went.,	EI30	drewn. z oknem podawczym	drewn. z krat. went.,	drewniane, pełne	drzwi do chłodni

DRZWI ZEWNĘTRZNE

OZNACZENIE		Dz1	Dz2
SCHEMAT			
wym.wświetle	So	150	100
ościeży [cm]	Ho	210	210
PARTER	P	2	2
	L	-	-
PIĘTRO	P	-	-
	L	-	-
RAZEM	szt.	2	1
UWAGI		drzwi wejściowe, aluminiowe U≤1,7 W/m²K,	

BRAMA GARAŻOWA

OZNACZENIE		BG
SCHEMAT		
wym.wświetle	So	375
ościeży [cm]	Ho	295
PARTER	szt.	1
RAZEM	szt.	1
UWAGI		brama garażowa segmentowa

Uwaga: Ilość i wymiary otworów sprawdzić na budowie przed zakupem i montażem stolarki

OBIEKT ADRES	ROZBUDOWA I NADBUDOWA BUDYNKU OSP Dz. nr ewid. 344/2, 344/5, 344/6 i 345/2 Szadkowice, gm. Sławno			
PRZEDMIOT RYSUNKU	ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ			
funkcja	Imię i nazwisko		nr.uprawnień	podpis
Architektura	dr inż. arch. Joseph Al-Khouri		185/00/WŁ	
Asystent arch. projektanta	mgr inż. arch. Jędrzej Szczepański			
	Czerwiec 2015 r	Skala 1/100	nr str.	nr rys. A-10

INFORMACJA

DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA (ZWANEJ “BIOZ”)

PRZY BUDOWIE BUDYNKU OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ

(PODSTAWA: ART. 20 U. 1 P. 1 B PRAWA BUD ORAZ §2 ROZPORZĄDZ. MINISTRA INFRASTRUKTURY Z DNIA 26.06.2003 R.)

Nazwa i adres obiektu:

ROZBUDOWA, NADBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, DZIAŁKI NR EWID. 344/2, 344/5, 344/6 i 345/2 SZADKOWICE, gm. SŁAWNO

Inwestor:

GMINA SŁAWNO
UL. MARSZAŁKA JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO 31, 26-332 SŁAWNO

Jednostka projektowa:

BIURO PROJEKTOWE
JOSEPH AL-KHOURI
UL. PIOTRKOWSKA 18, 26-300 OPOCZNO

Opracował :

Czerwiec 2015

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Zakres zamierzenia budowlanego obejmuje kompleksową realizację rozbudowy, nadbudowy i przebudowy budynku Ochotniczej Straży Pożarnej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewid. 344/2, 344/5, 344/6 i 345/2 położonych w miejscowości Szadkowice, gm. Sławno.

2. Działki sąsiednie są przeznaczone pod zabudowę mieszkalną jednorodzinną.

3. Na terenie objętym opracowaniem nie ma elementów zagospodarowania, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. Przewidywane zagrożenia, które mogą wystąpić podczas realizacji robót budowlanych:
   a) roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości.
      - wykonanie wykopów o skarpach pionowych z pełnym deskowaniem o głębokości większej niż 1,5 m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości większej niż 3,0 m
      - roboty, przy których wykonaniu występuje ryzyko upadku z wysokości (ponad 5,0 m)
      - roboty wykonywane przy użyciu dźwigu
   b) roboty budowlane, przy prowadzeniu których występują działania czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi
      - roboty prowadzone w temperaturze – 10^0C.

5. Przed przystąpieniem do realizacji w/w szczególnie niebezpiecznych robót kierownik budowy powinien zapewnić przeprowadzenie instruktażu dla pracowników w zakresie przestrzegania przepisów BHP

6. Aby zapobiec niebezpieczeństwom wynikających z realizacji w/w robót budowlanych należy wykonać je zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP, a w szczególności:
      - plac budowy należy wydzielić ogrodzeniem
      - materiały budowlane składować zgodnie z zaleceniem producenta
      - drogi dojazdowe na plac budowy powinny być utwardzone
      - rusztowania muszą być wykonane zgodnie z instrukcją rusztowań metalowych.

Opracował :

Czerwiec 2015